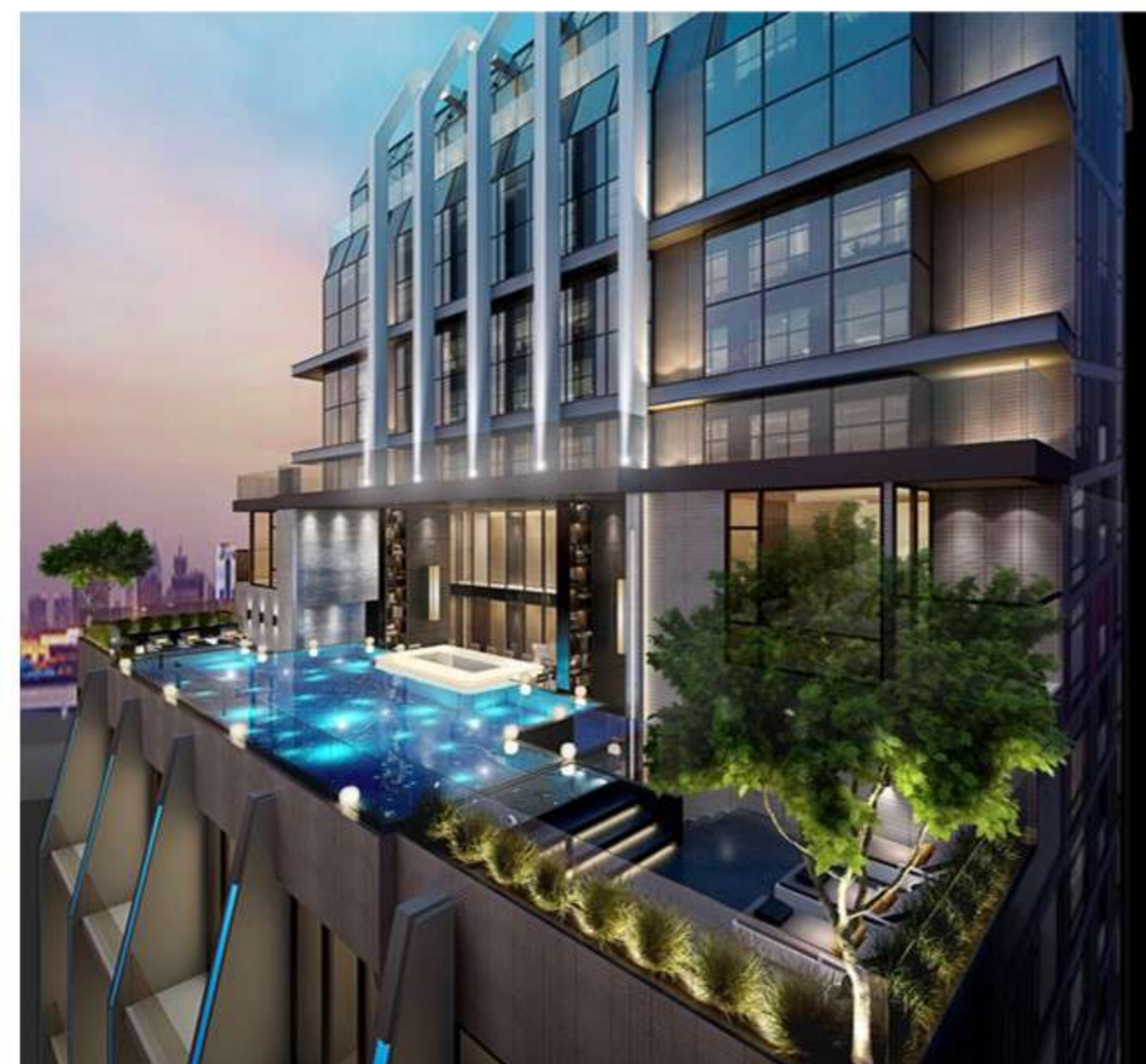


КАТАЛОГ СТРОЯЩИХСЯ И ГОТОВЫХ КОНДОМИНИУМОВ В КУРОРТНОМ ГОРОДЕ ПАТТАЙЯ

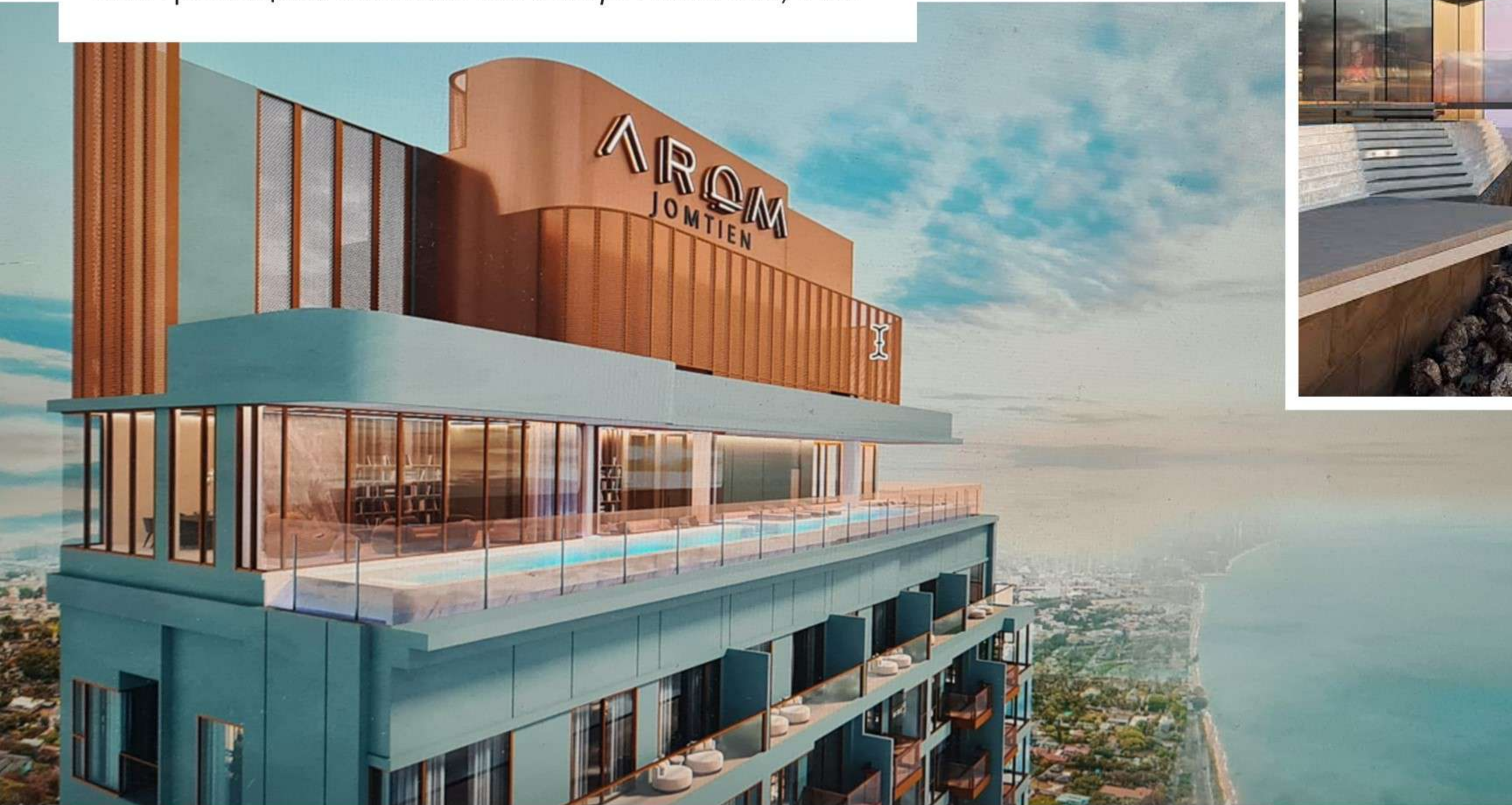
*топовые проекты с гарантированной арендой
в шаговой доступности до моря*



AROM JOMTIEN

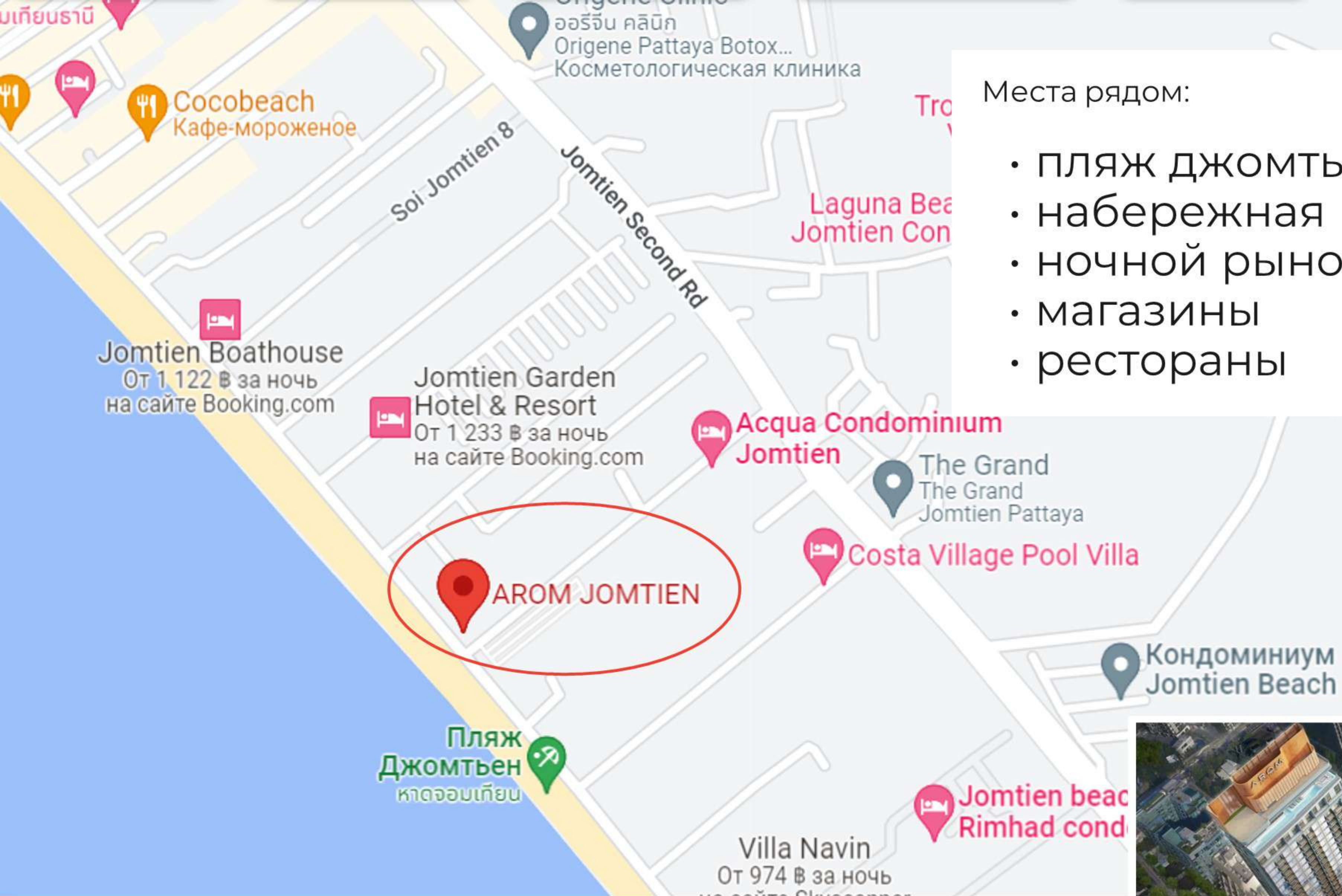
Проект «Arom Jomtien» / «Аром Джомтьен»

Застройщик: *Colours Development Co., Ltd*



[перейти на сайт](#)





Места рядом:

- пляж джомтьен
- набережная
- ночной рынок «джомтьен»
- магазины
- рестораны

[перейти на сайт](#)



Общая высота здания:

45 этажей

Виды из окон:

море, город

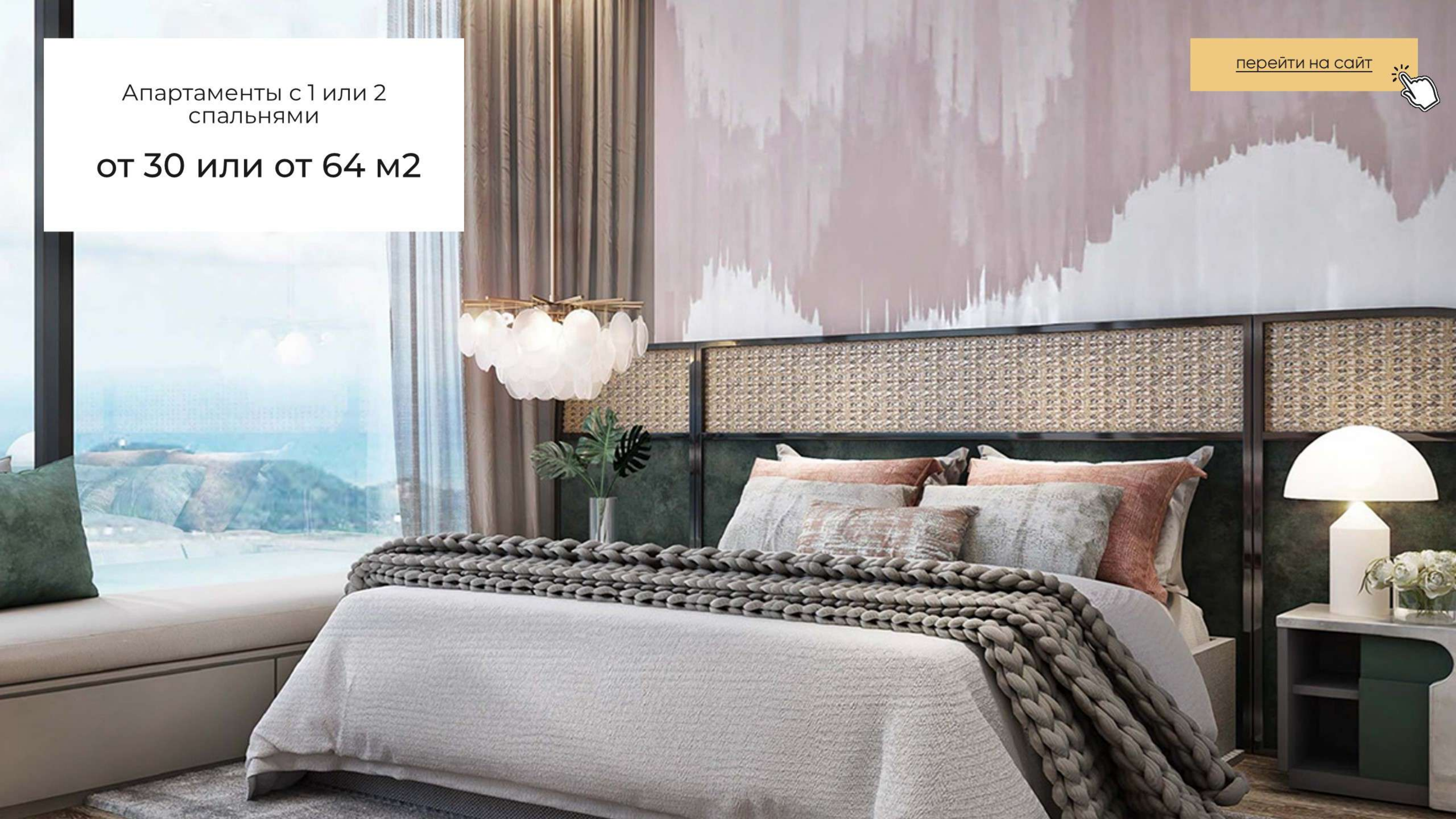
[перейти на сайт](#)



Апартаменты с 1 или 2
спальнями

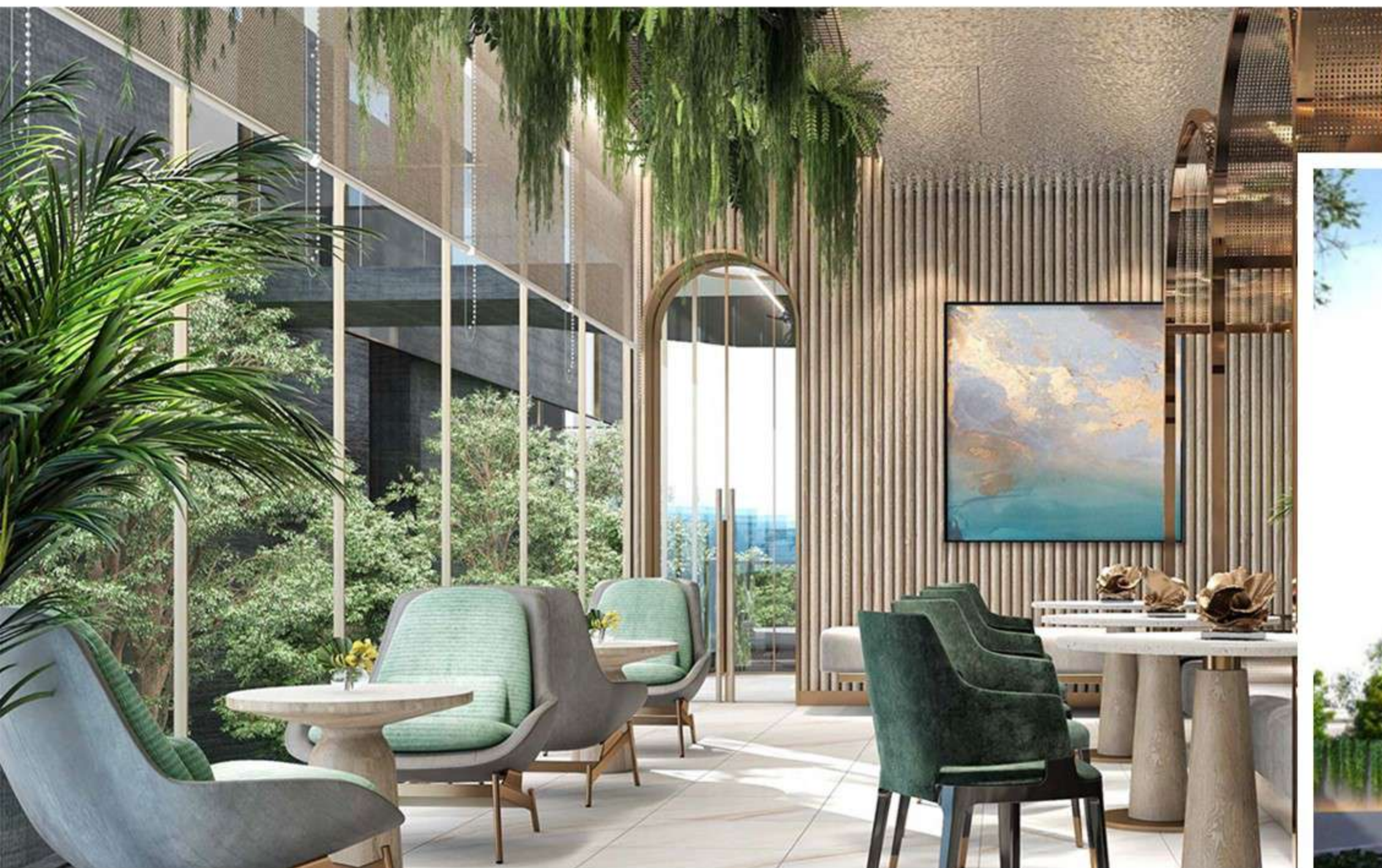
от 30 или от 64 м2

[перейти на сайт](#)



Парковка
подземная, 3 уровня, 119 мест

Безопасность
круглосуточная охрана,
доступ по ключ-карте



[перейти на сайт](#)





Инфраструктура:

- видовой инфинити-бассейн
- спа-салон
- тренажерный зал
- тропические сады

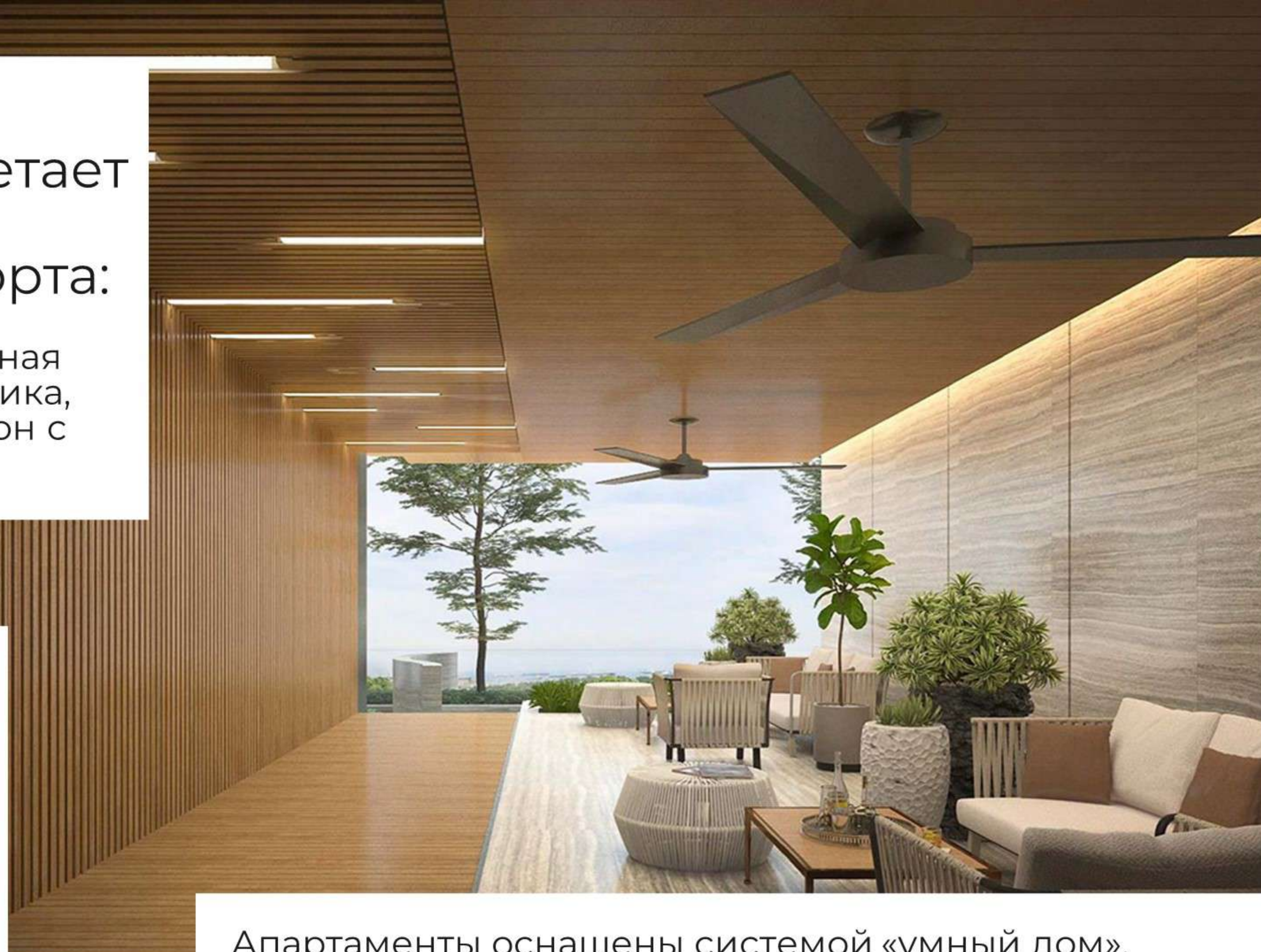


[перейти на сайт](#)



Отделка и меблировка
от известных дизайнеров сочетает
безупречный вкус
и высочайший уровень комфорта:

встроенные шкафы в спальнях, функциональная
и компактная кухонная мебель, бытовая техника,
сантехника от лучших производителей, балкон с
балюстрадой



Апартаменты оснащены системой «умный дом»,
бытовой техникой, кондиционерами.
Подключены интернет и спутниковое телевидение

[перейти на сайт](#)



Colours Development Co., Ltd создает амбициозные проекты недвижимости премиум-класса, привлекая к работе ведущие команды архитекторов, дизайнеров, инженеров

Роскошь, безукоризненный вкус и совершенный комфорт воплощены в виллах, резиденциях, люксовых кондоминиумах: Cetus Beachfront, Del Mare, Aeras, Andromeda



[перейти на сайт](#)



CORACABANA CORAL REEF

Проект «Сорасабана Coral Reef» / «Копакабана Корал Риф»

Застройщик: *Soracabana Beach Jomtien*



[перейти на сайт](#)



Места рядом:

- ночной рынок
- остановки общественного транспорта
- кафе и рестораны
- магазины
- массажные салоны



Строительство проекта началось на второй береговой линии района Джомтьен в 250 метрах от набережной и моря

[перейти на сайт](#)



Общая высота здания:

56 этажей

Виды из окон:

море, город

Общее число апартаментов:

1872

перейти на сайт



Апартаменты с 1 или 2
спальнями

от 32 или от 77,8 м2

*18 апартаментов с одной
спальней и собственным
бассейном*

перейти на сайт



Парковка
многоуровневая бесплатная парковка

Безопасность
круглосуточная охрана и видеонаблюдение,
система доступа по электронным пропускам

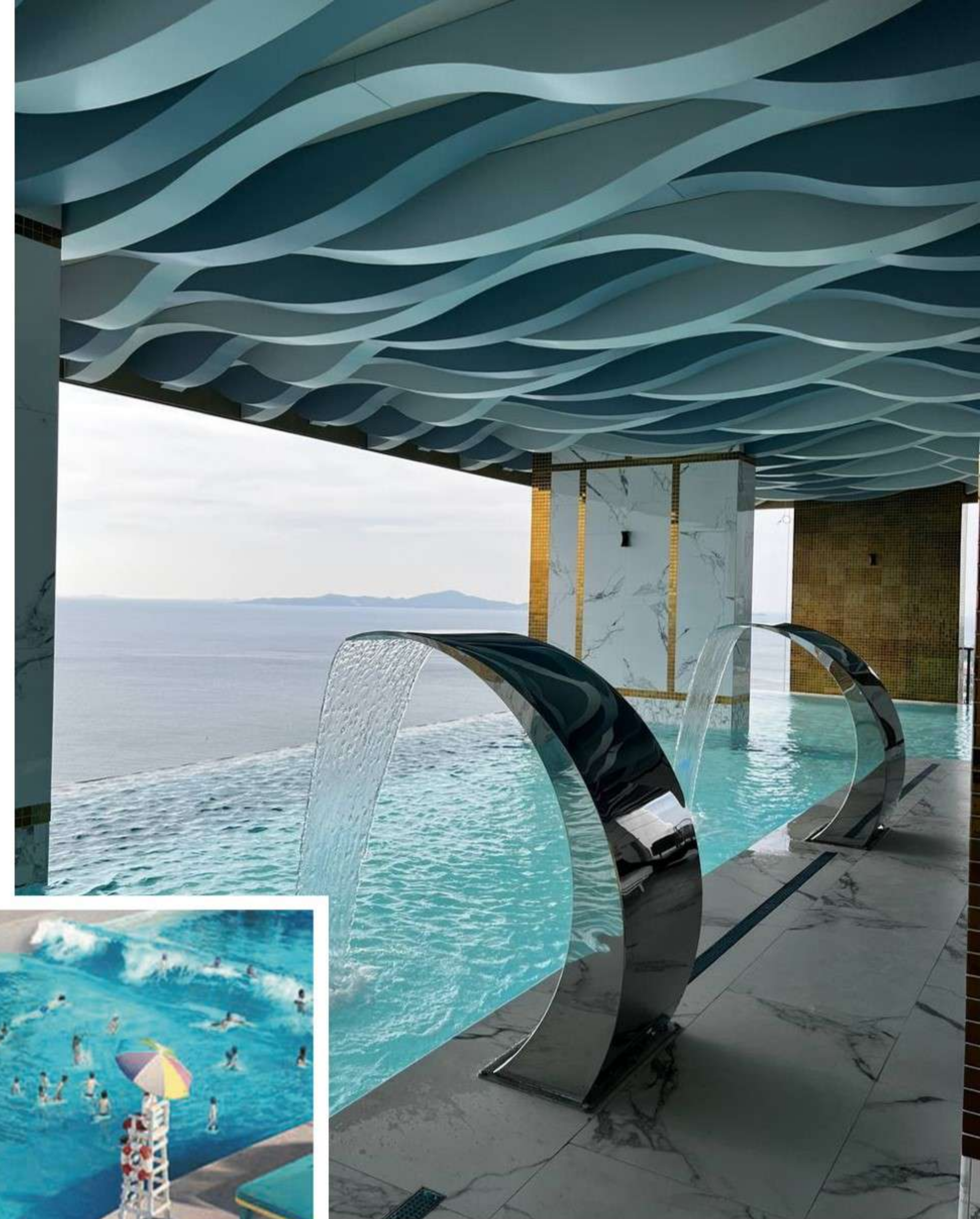


перейти на сайт



Удобства:

- 3 лобби с высокими потолками и 11 лифтами
- 24 зоны с зелеными насаждениями на этажах для общего пользования
- тренажерный зал на 3-м этаже, с кардио зоной и залом для йоги
- 3-й этаж - сауна и парная
- 6-й этаж консольный бассейн с искусственным водопадом и детский бассейн
- 51-й этаж инфинити бассейн с джакузи



[перейти на сайт](#)





- клубная комната и конференц-зал
- сад с водопадом и бассейном на первом этаже
- бассейн с искусственной волной на первом этаже
- пешеходная или велосипедная дорожка на крыше здания
- бесплатный wifi в местах общего пользования

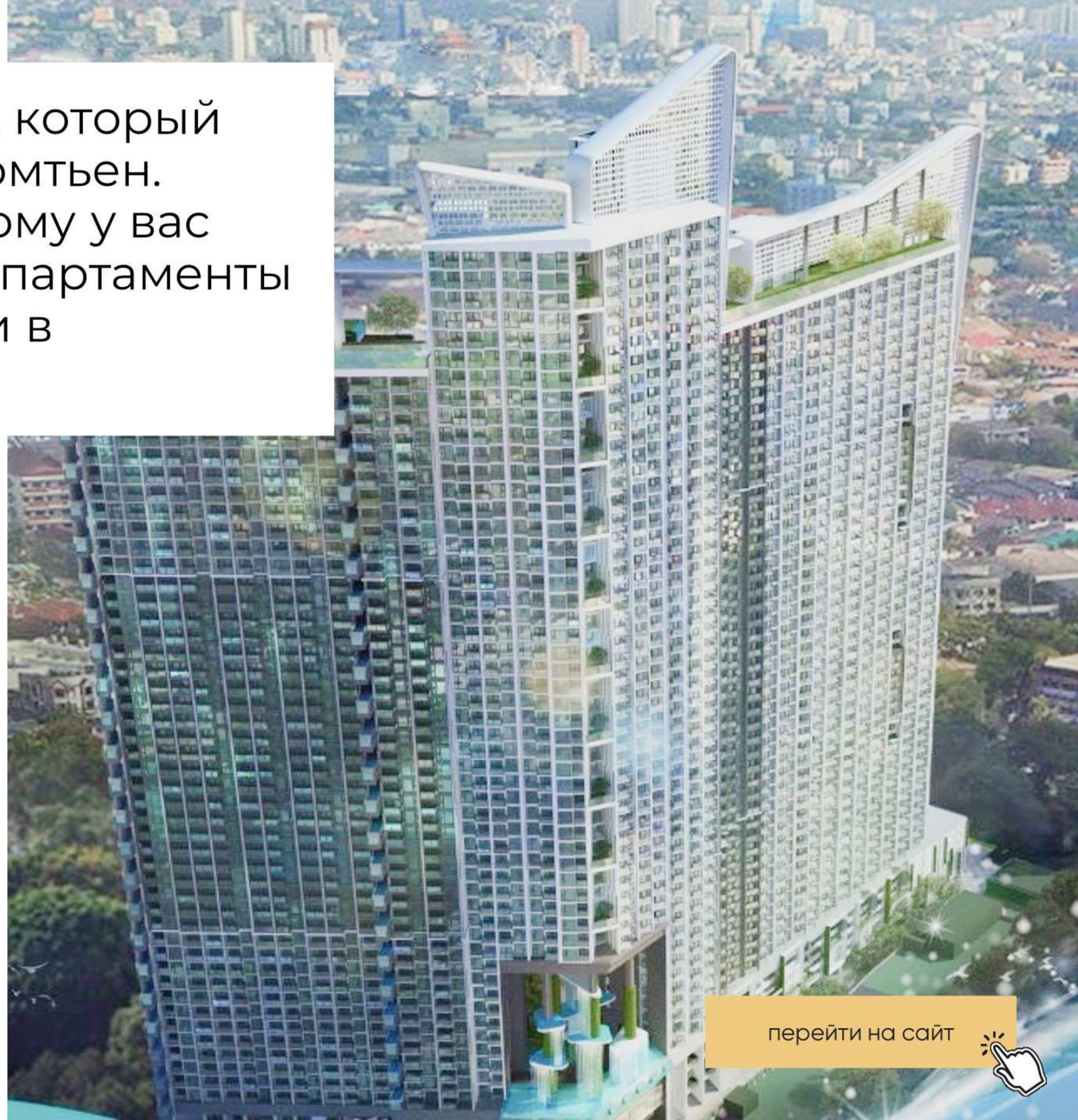


*Все апартаменты
продаются с полным
мебельным комплектом
и элементами дизайна*

перейти на сайт



Это второй проект застройщика, который будет расположен в районе Джомтьен. Сейчас идет предпродажа, поэтому у вас есть возможность, приобрести апартаменты у моря, по специальным ценам и в рассрочку от застройщика



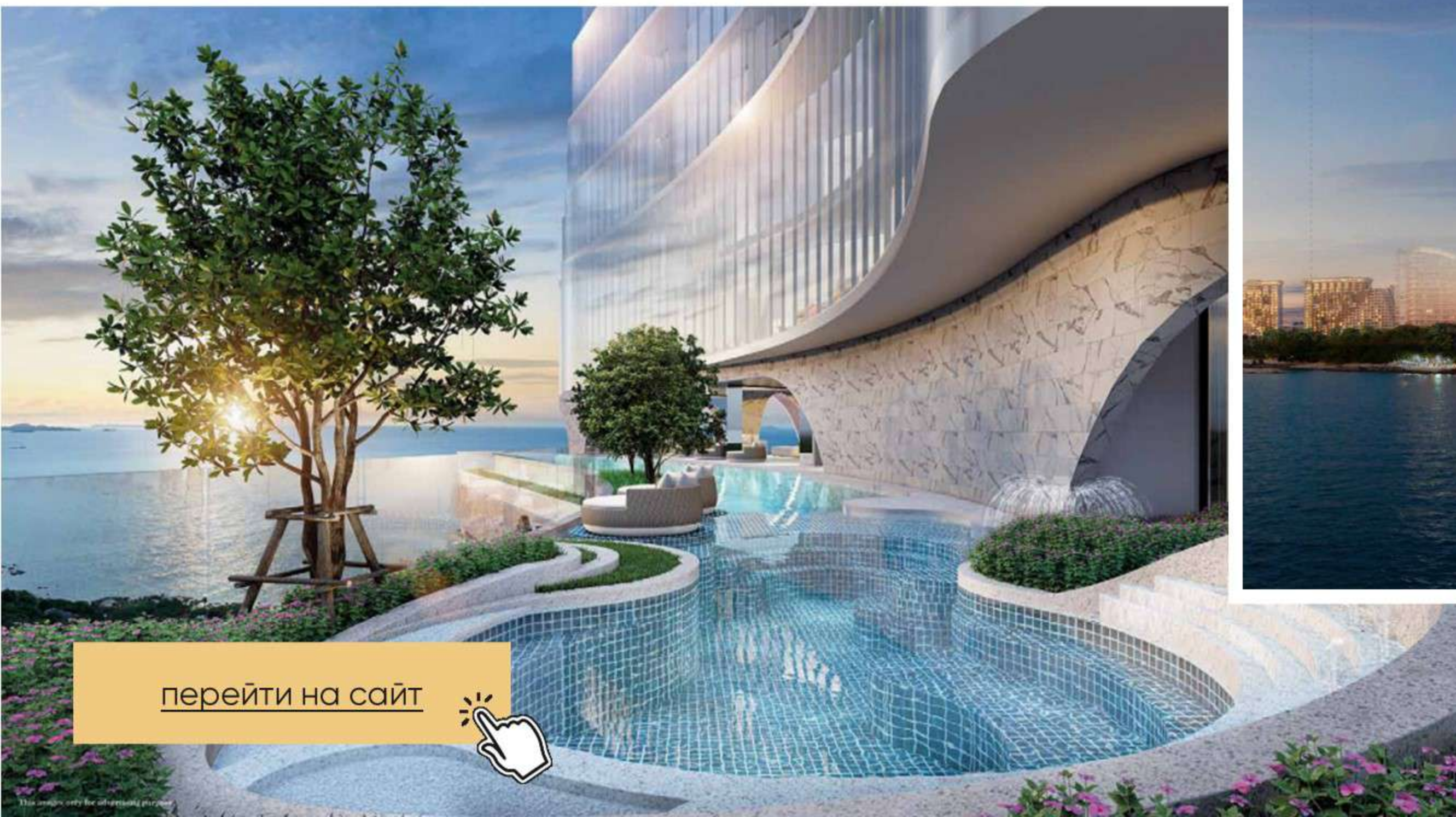
[перейти на сайт](#)



WYNDHAM GRAND WONGAMAT

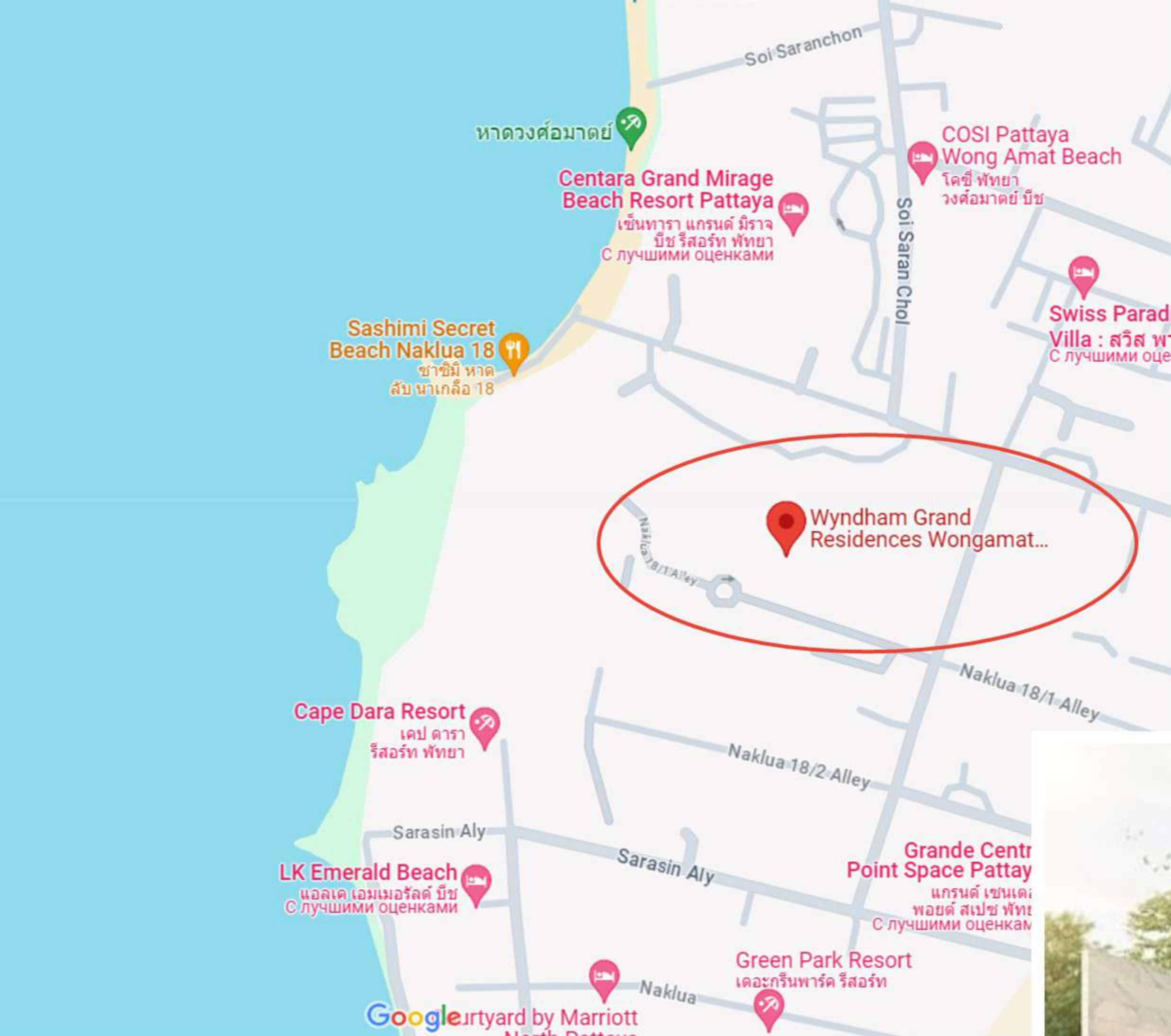
Проект «Wyndham Grand Wongamat» / «Виндам Гранд Резиденс Вонгамат»

Застройщик: *Habitat Group*



[перейти на сайт](#)





Места рядом:

- 250 метров от пляжа
- торговые центры
- терминалы
- дорожная развязка с остановками общественного транспорта
- пляжная улица
- центральная набережная

с



[перейти на сайт](#)



Общая высота здания:

36 этажей

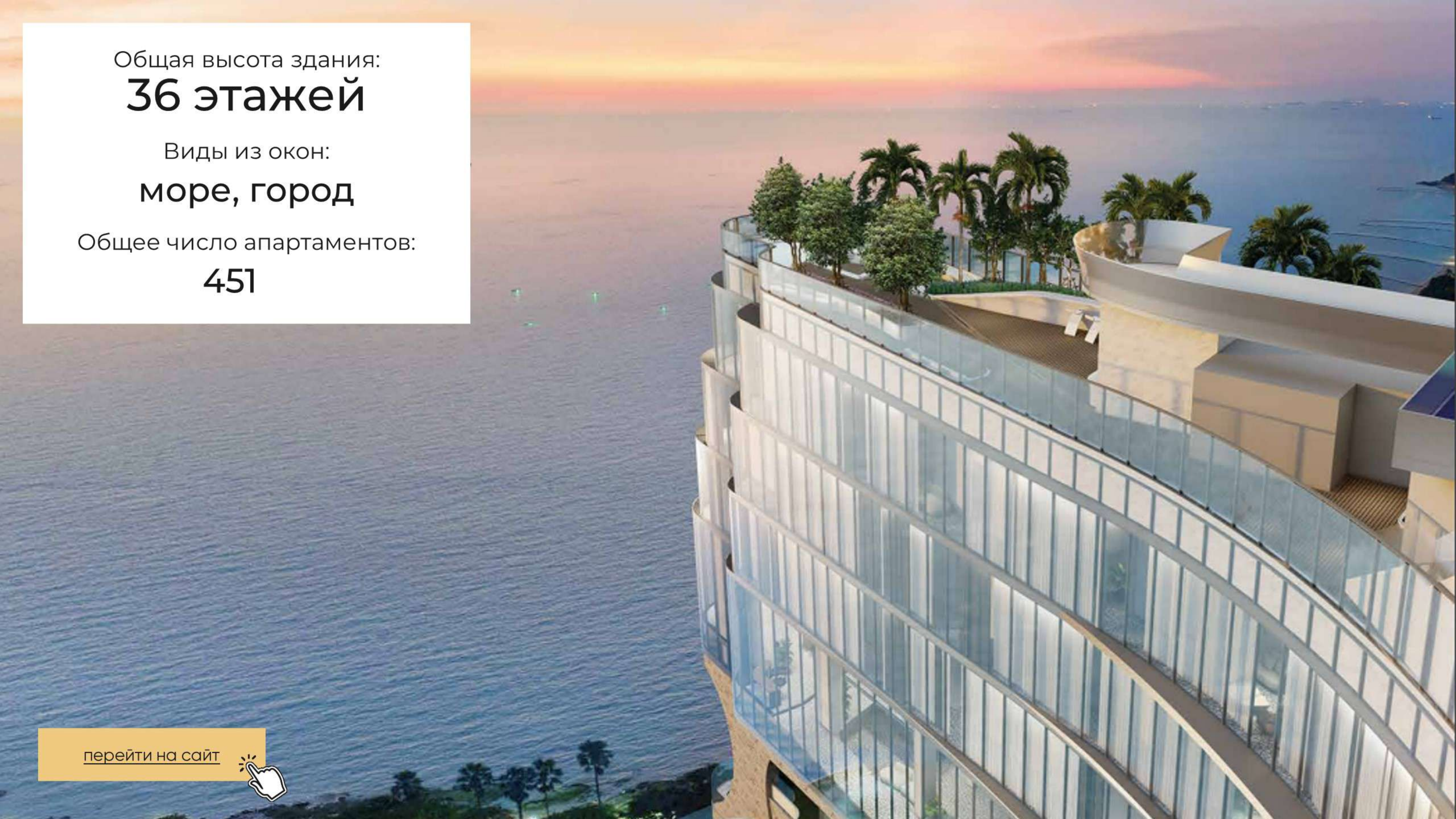
Виды из окон:


море, город

Общее число апартаментов:

451

[перейти на сайт](#)



A modern apartment interior featuring a bedroom and a bathroom. The bedroom has a large bed with white linens and a grey throw, a large window with sheer curtains, and a wall-mounted TV. The bathroom has a glass-enclosed shower and a bathtub. The overall design is contemporary with neutral tones and warm lighting.

Апартаменты с 1 или 2 спальнями
(а также уникальные юниты с 3
или 4 спальнями)

от 27 или от 220 м2

[перейти на сайт](#)



Парковка
парковка 7 этажей
в отдельно стоящем здании

Безопасность
круглосуточная охрана и видеонаблюдение



Удобства:

- просторное лобби
- офис управляющей компании
- комната для переговоров
- специальная дорожка для спортивной ходьбы на территории

[перейти на сайт](#)



- приватный бассейн и бар для компаний, который могут забронировать жильцы кондоминиума
- бассейн с видом на море и город
- джакузи
- детский бассейн
- спортивный зал
- массажный кабинет
- сауна, парная и онсен бассейн
- симулятор гольфа
- детская игровая комната



[перейти на сайт](#)



- видовой бар на крыше с панорамными окнами и видом на город и море
- зона для приготовления барбекю с зелеными насаждениями



THE NEW STANDARD OF
Luxury Resort Living

[перейти на сайт](#)



Wyndham Grand — это 11-й проект от застройщика Habitat Group в престижном районе Вонгамат курортного города Паттайя

Сейчас у застройщика действует акция: скидка 300 тыс бат на бронирование любых апартаментов и рассрочка 30% на весь срок строительства. Дата начала строительства 2024 год, дата окончания 2027 год



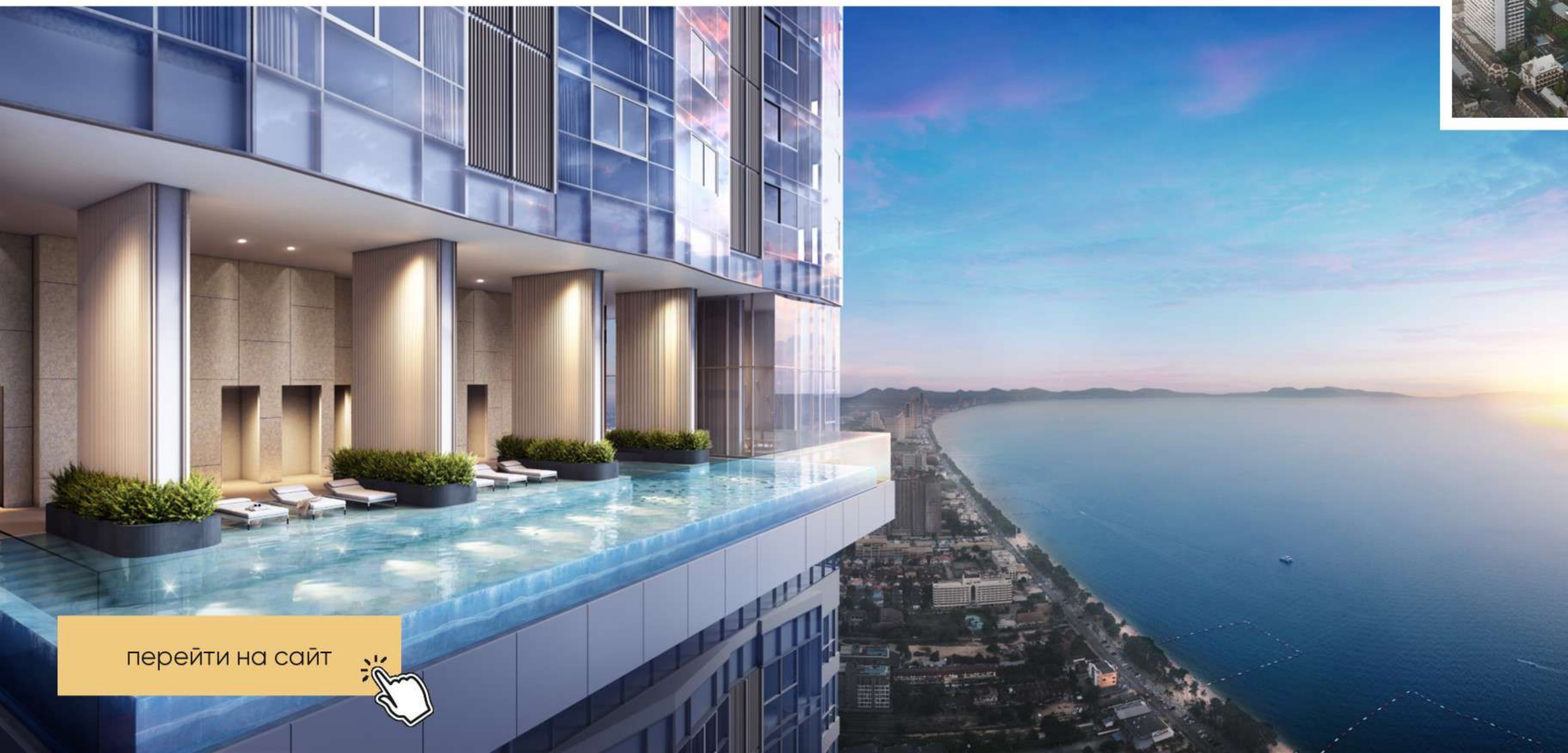
[перейти на сайт](#)



SKYPARK LUCEAN JOMTIEN PATTAYA

Проект «Skypark Lucean Jomtien Pattaya» / «Скай Парк Люцеан»

Застройщик: *Banyan Tree*



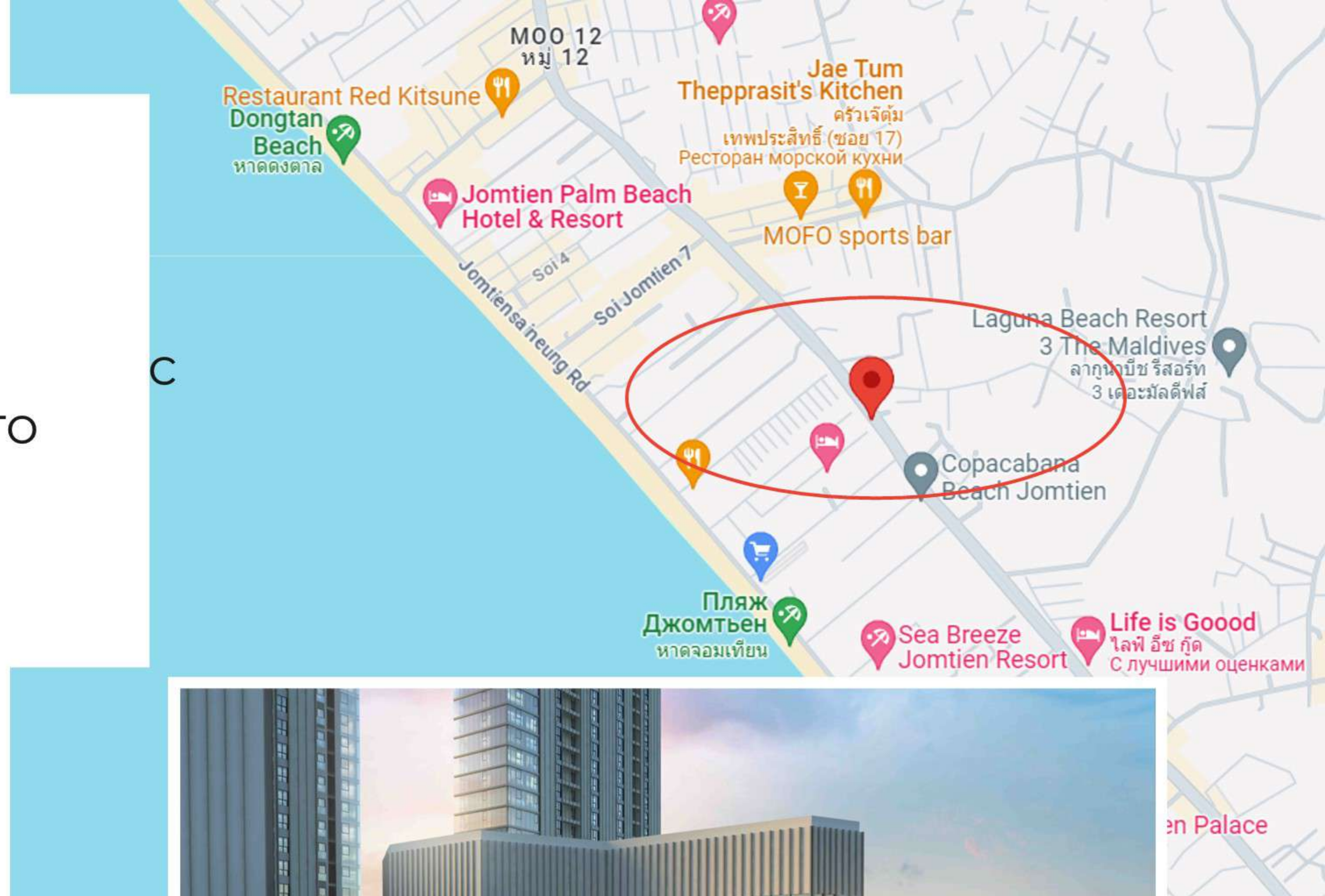
[перейти на сайт](#)



Места рядом:

- 250 метров от пляжа
- торговые центры
- терминалы
- дорожная развязка остановками общественного транспорта
- пляжная улица
- центральная набережная

Проект расположен в районе Джомтьен,
в 5 минутах ходьбы от пляжа
Джомтьен и Донгтан



перейти на сайт



Общая высота кондоминиума:

60 этажей

Виды из окон:

море

Общее число апартаментов:

647

Общая высота отеля:

31 этаж

Боковой вид из окон:

море

Общее число апартаментов:

252

[перейти на сайт](#)



Студии

28 м2 — 39 м2

Апартаменты с 1 спальней

40,8 м2 — 47,5 м2

Апартаменты с 2 спальнями

86 м2 — 89,8 м2

Апартаменты с 3 спальнями

94,6 м2

Высота потолков

2,7 м



перейти на сайт



Апартаменты продаются с чистовой отделкой, со встроенной кухней, встроенной ванной комнатой с водонагревателем, балконом, системой кондиционирования. По вашему желанию, балкон можно застеклить и таким образом увеличить жилую площадь апартаментов. Бронируя апартаменты с нами, вы получаете мебельный комплект в подарок.



*Дата завершения строительства:
первый квартал 2028*

перейти на сайт



Условия рассрочки и процесс оплаты:

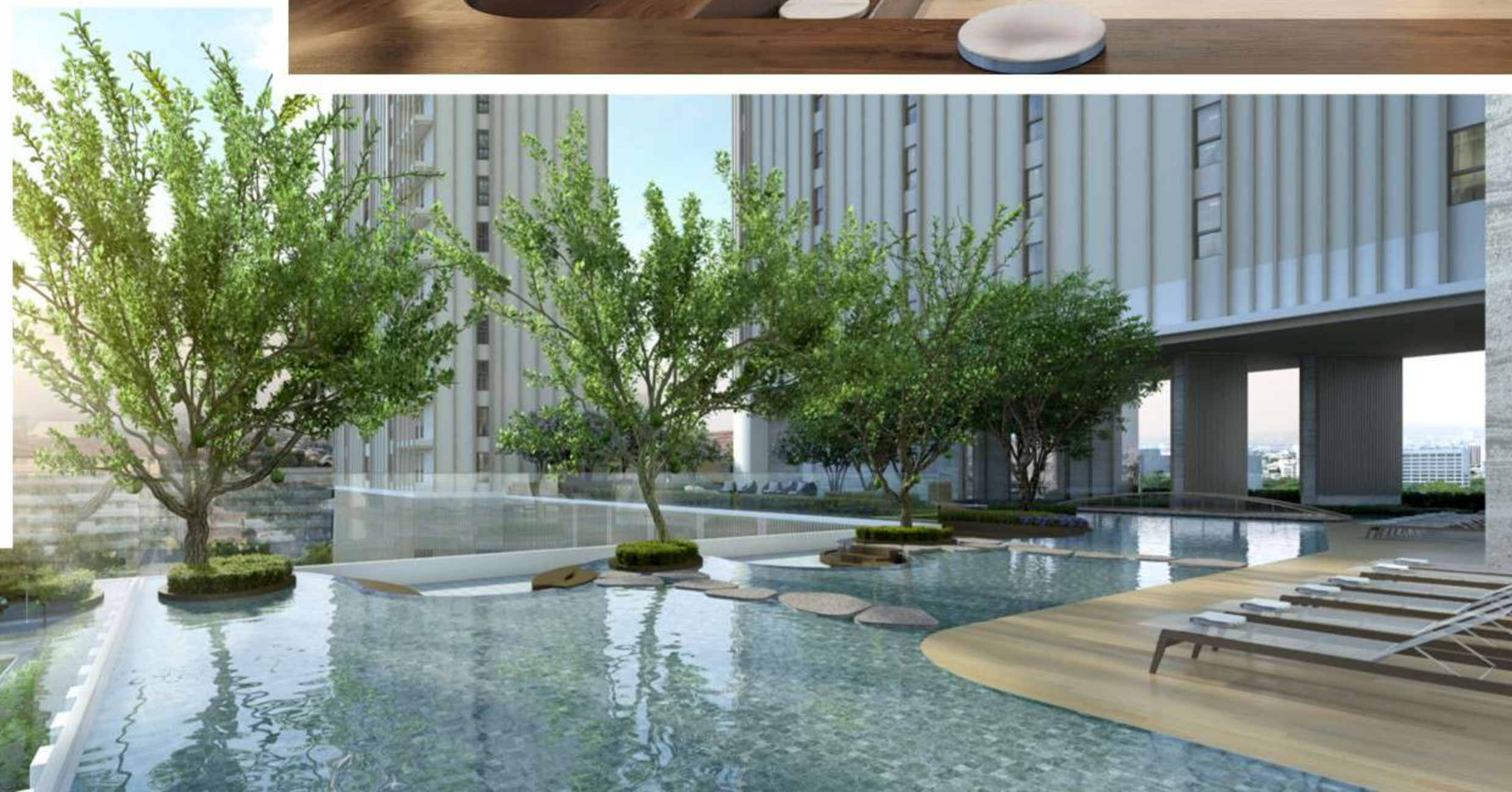
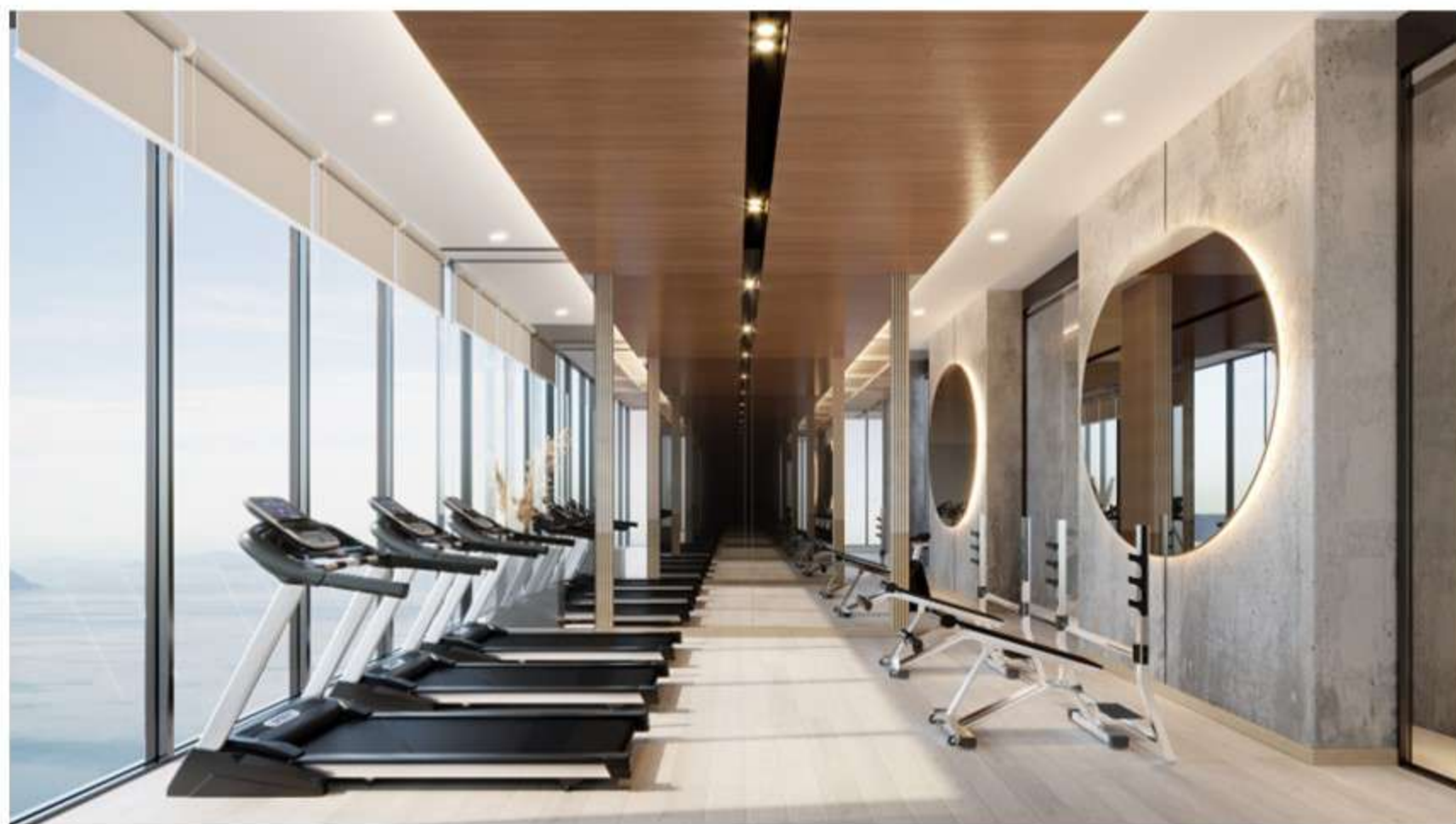
- Внесение депозита 100.000 бат
- Оплата 20% от стоимости объекта и подписание контракта в течение 14 дней после внесения депозита
- Оплата около 40% в течение года, 12 платежей в соответствии с ходом строительства объекта (оплата после начала строительства).
- Оставшиеся 40% выплачиваются при переходе права собственности (получение чанота и ключей)

[перейти на сайт](#)



Удобства:

- видовые бассейны
- террасы для занятия йогой с зелеными насаждениями
- тренажерный зал
- коворкинг
- библиотека
- детская игровая комната
- сады на террасах и на первом этаже комплекса

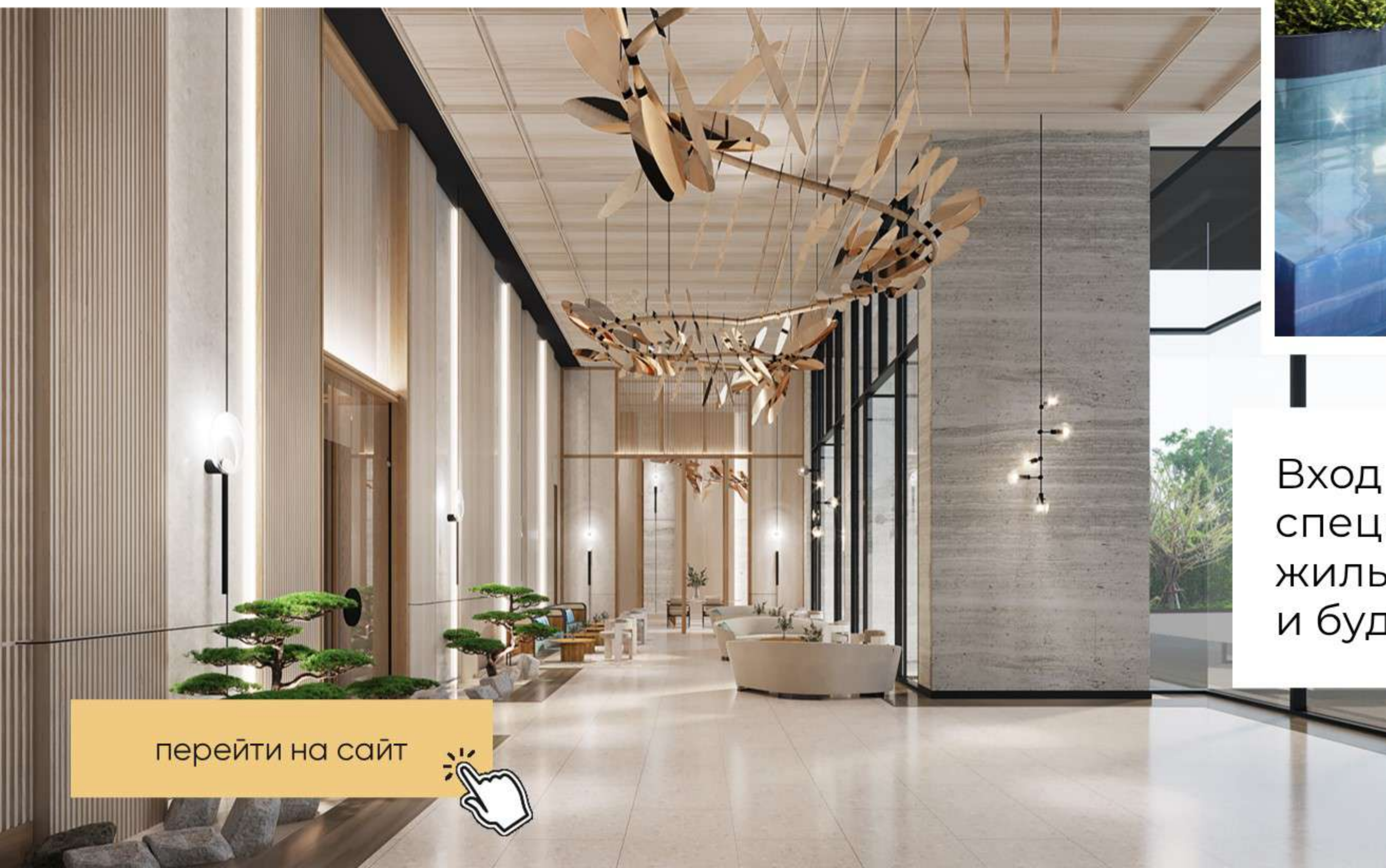


перейти на сайт



Из всех жилых апартаментов будет открываться вид на море, а жилые площади по вашему желанию могут быть увеличены за счет застекленного балкона.

Апартаменты отеля будут иметь частичный вид на море. На первых этажах комплекса будет находиться торговый центр, первый в районе Джомтьен. Для удобства жильцов от здания оборудуют частную дорожку прямо к морю, так как проект будет находиться всего в 200-х метрах от моря и набережной.



Вход в здание и на этажи будет осуществляться по специальным ключам — картам, что обеспечит безопасность жильцов. Крытая парковка будет расположена на 5-ти этажах и будет бесплатная для собственников и арендаторов.

[перейти на сайт](#)



Новый комплекс будет расположен в самом начале пляжа Джомтьен, между шестой и второй улицей или сой.

Строительство первой фазы начнется с двух башен — это отельный комплекс, состоящий из 31 этажа и жилой кондоминиум в 60 этажей.

Известная во всем мире управляющая компания Баньян Три, обеспечит комфорт и обслуживание класса люкс, а все купившие апартаменты в отельном комплексе, автоматически получают все привилегии партнерской программы Баньян Три.

Во вторую фазу будет построена еще одна жилая башня в 60 этажей.

Дизайн здания проектировал тот же архитектор, который спроектировал отель класса люкс в Бангкоке - Розвуд (Rosewood)

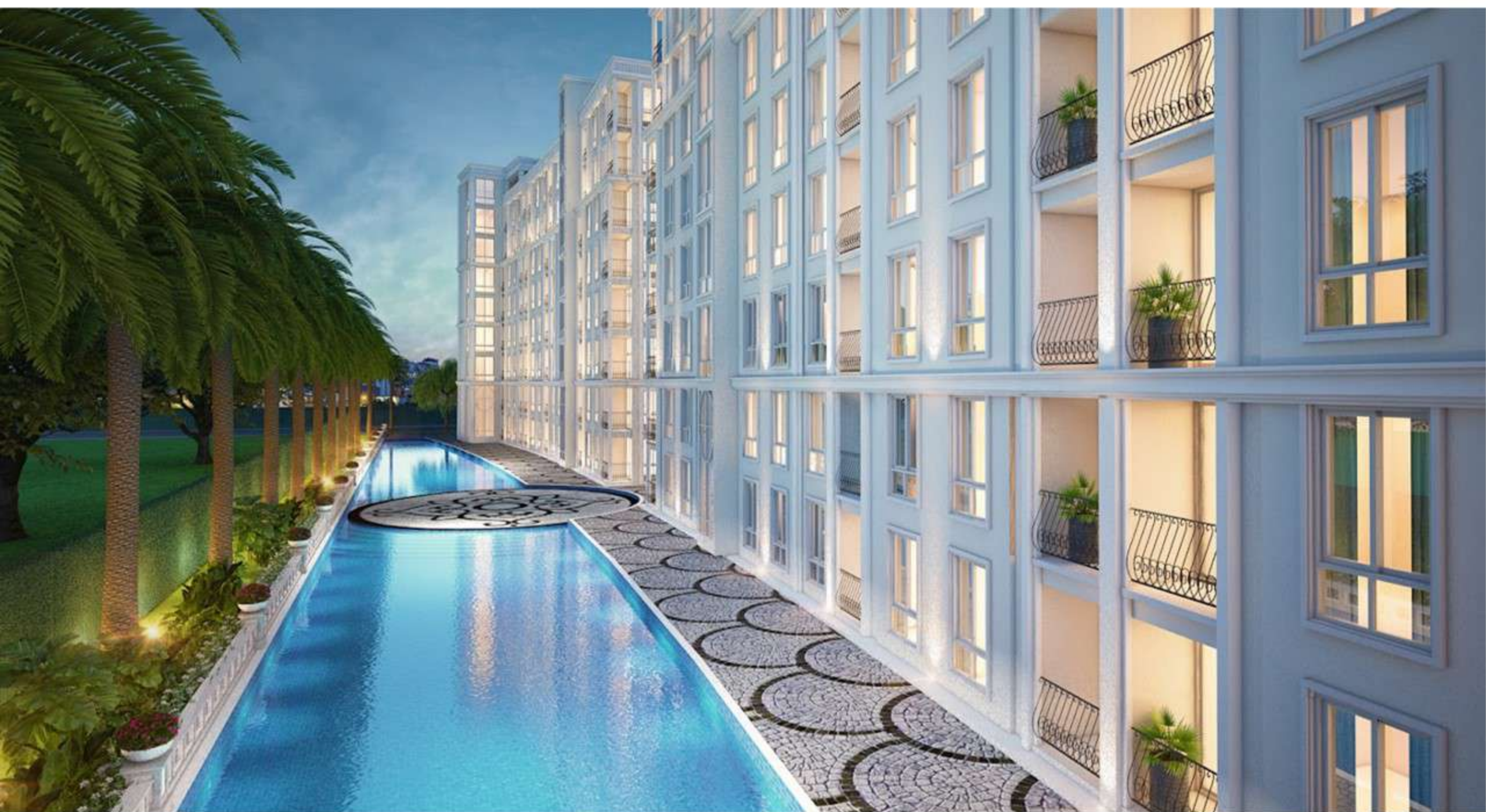


[перейти на сайт](#)



Harmonia City Garden

Застройщик: Global Top Group



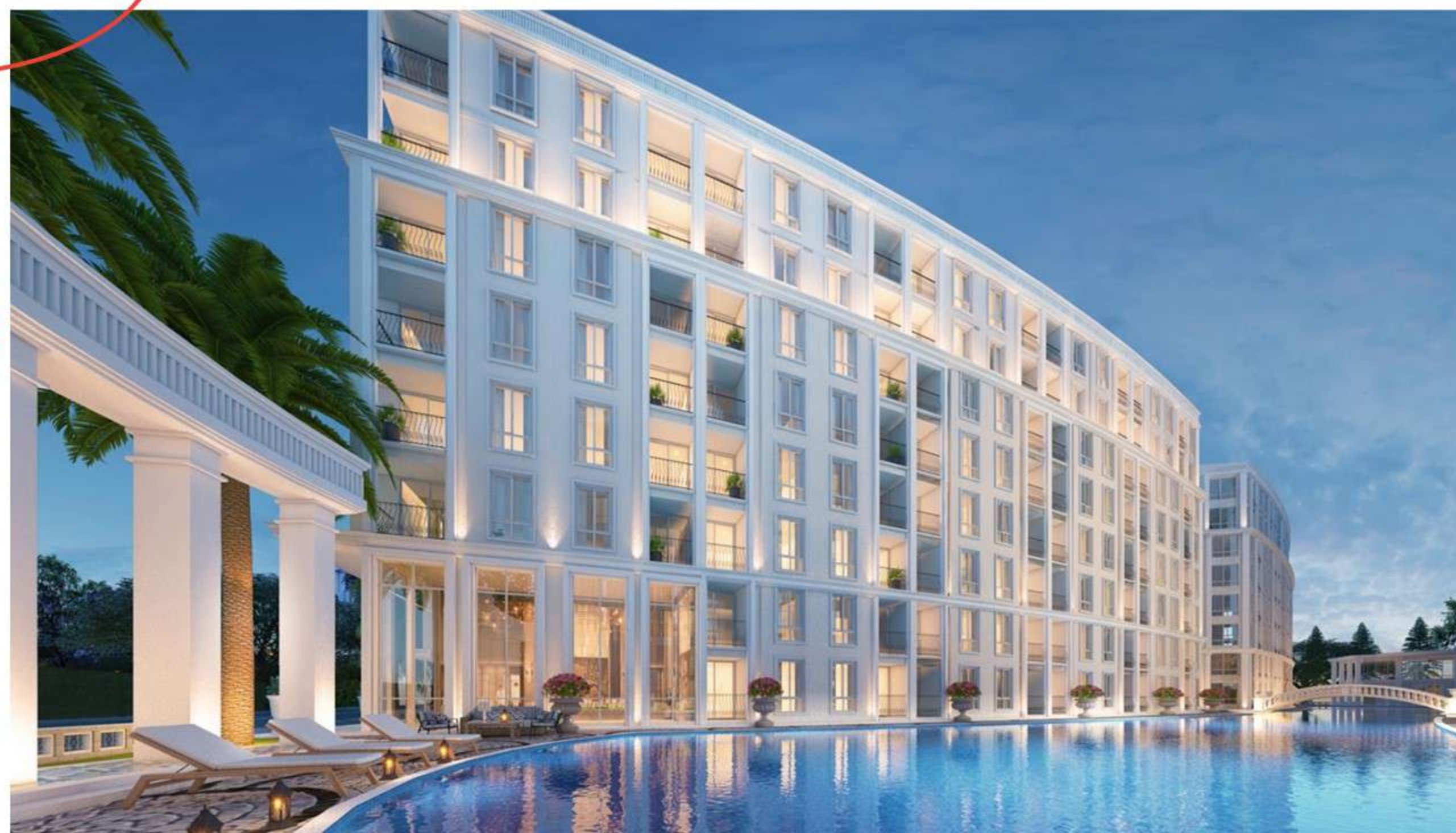
[перейти на сайт](#)





Места рядом:

- магазины
- парк
- магазин электроники
- кафе



[перейти на сайт](#)



О проекте:

- 4 здания по 8 этажей
- 656 апартаментов
- бассейн-лагуна на территории кондоминиума
- озелененная территория на крыше каждого здания
- зоны отдыха
- сауна
- парная тренажерный зал
- парковка



Апартаменты
с 1-й и 2-мя спальнями

[перейти на сайт](#)



Marina Golden Bay

Застройщик: Global Top Group, завершённые проекты: City Garden Pratumnak, The Cloud, City Garden Tower, City Garden Olympus, City Garden Tropicana, Paradise Ocean View, City garden Pattaya

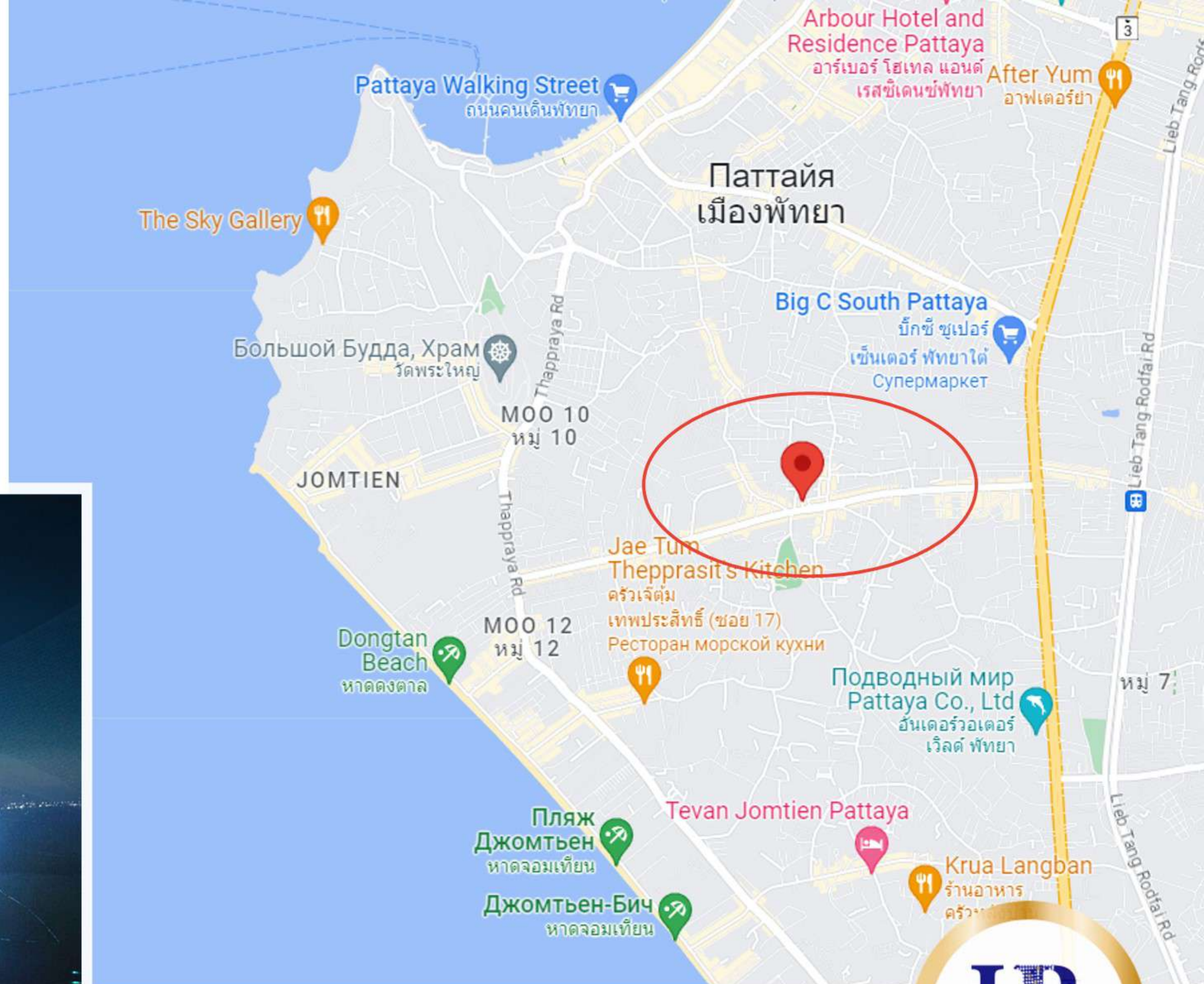
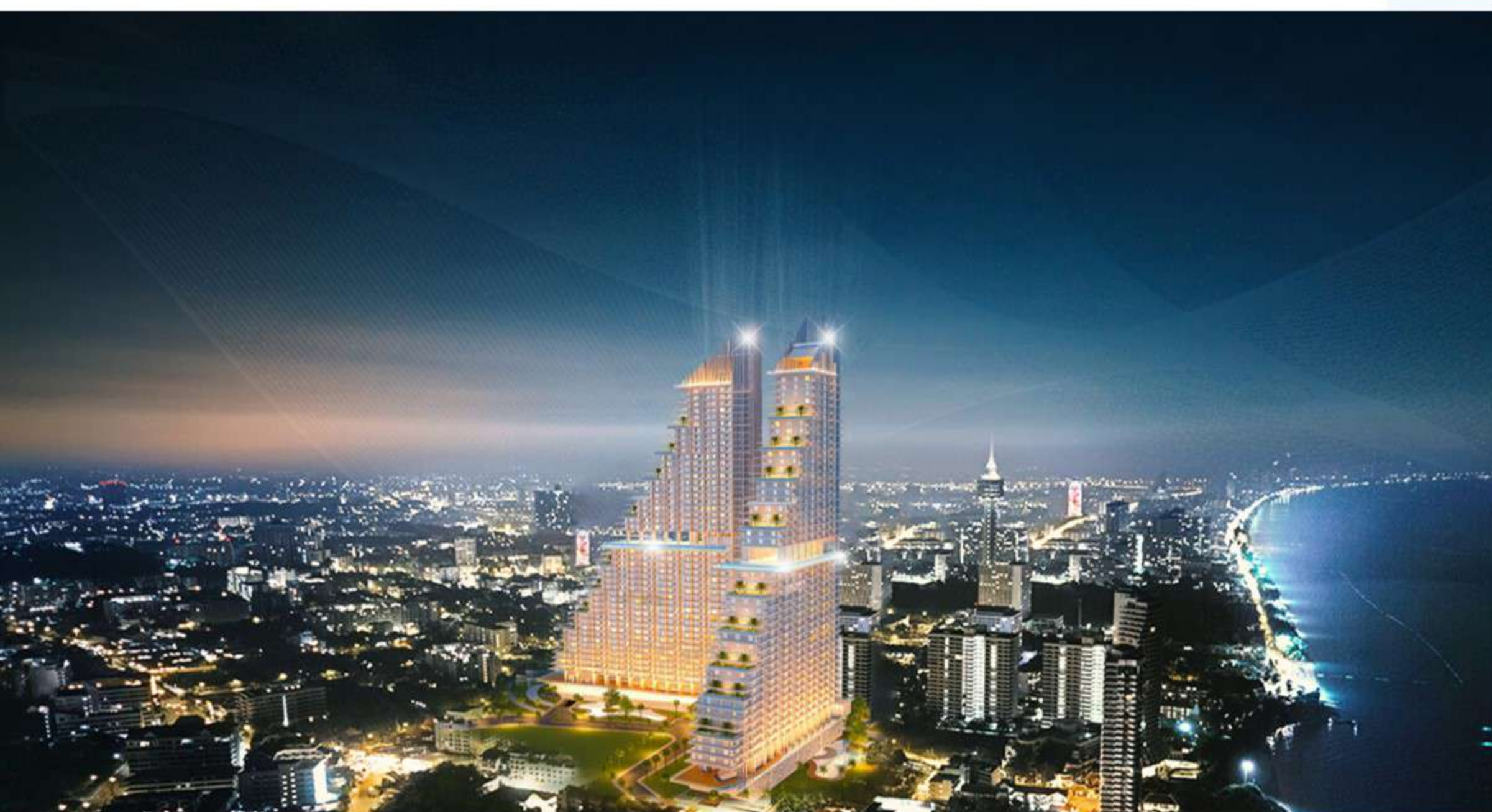


[перейти на сайт](#)



Места рядом:

- Магазины
- Фруктовый рынок
- Кафе



[перейти на сайт](#)

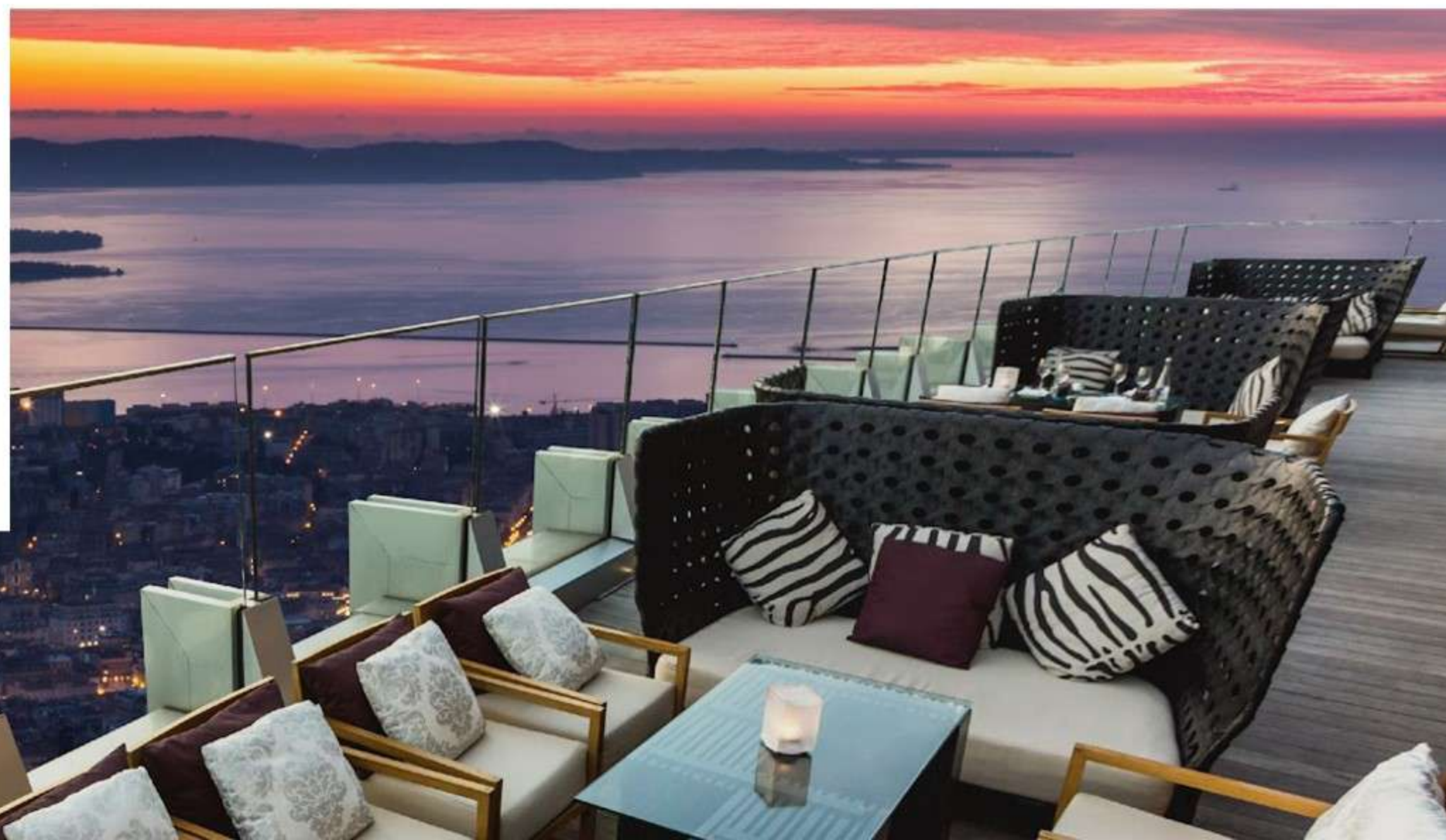
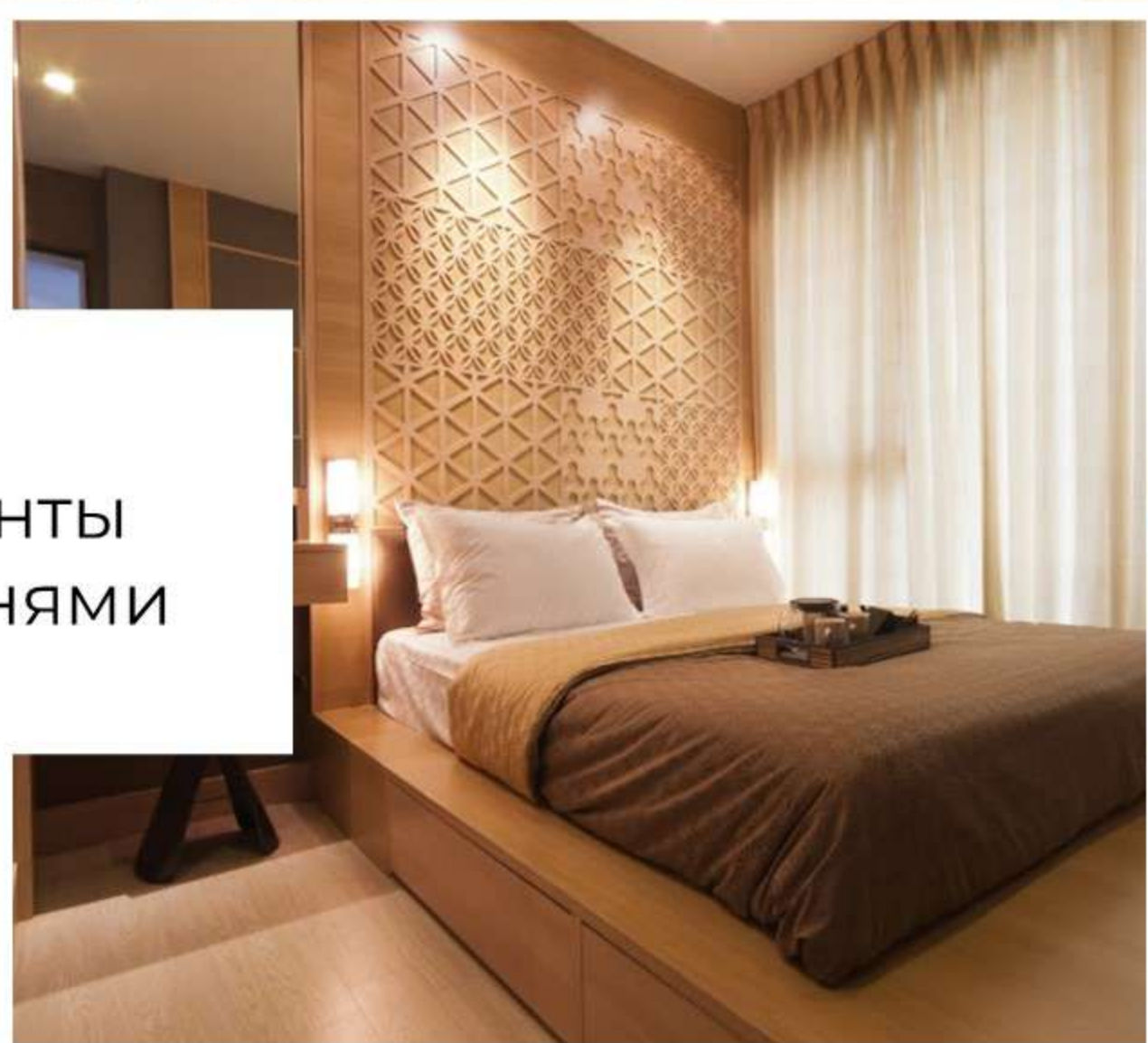




О проекте:

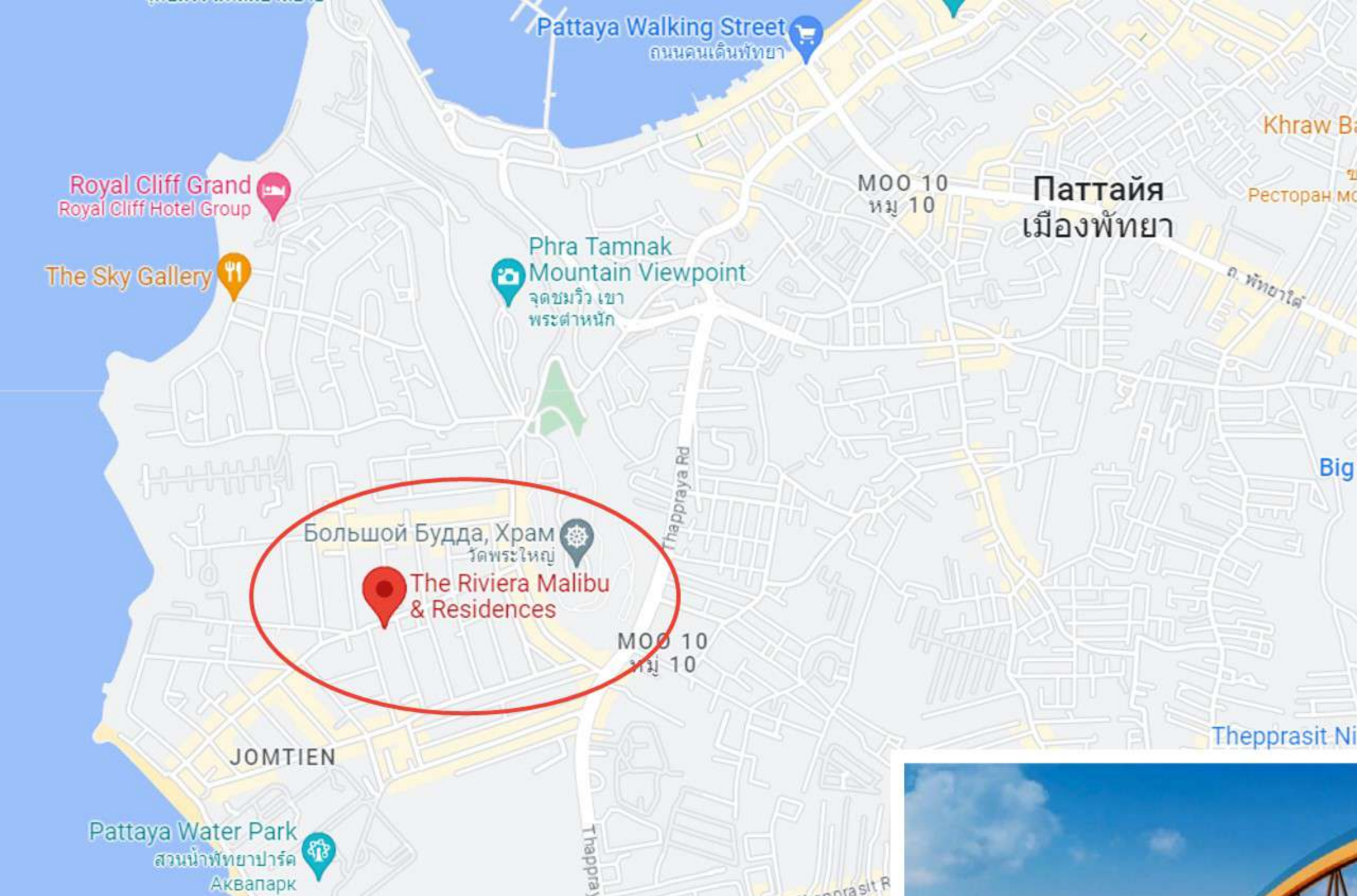
- 2 здания, 51 этаж в каждом
- в каждом корпусе: крытая трехуровневая парковка
- 9 террас с зеленью для отдыха
- на 4-м этаже парная, сауна, тренажерный зал, кафе
- на 27-м этаже видовой инфинити бассейн
- 51 этаж — ресторан и бар
- удобства между зданиями: большой бассейн, детская игровая комната, сад, магазин, массажный салон, коворкинг

Апартаменты
студии, апартаменты
с 1-й и 2-мя спальнями



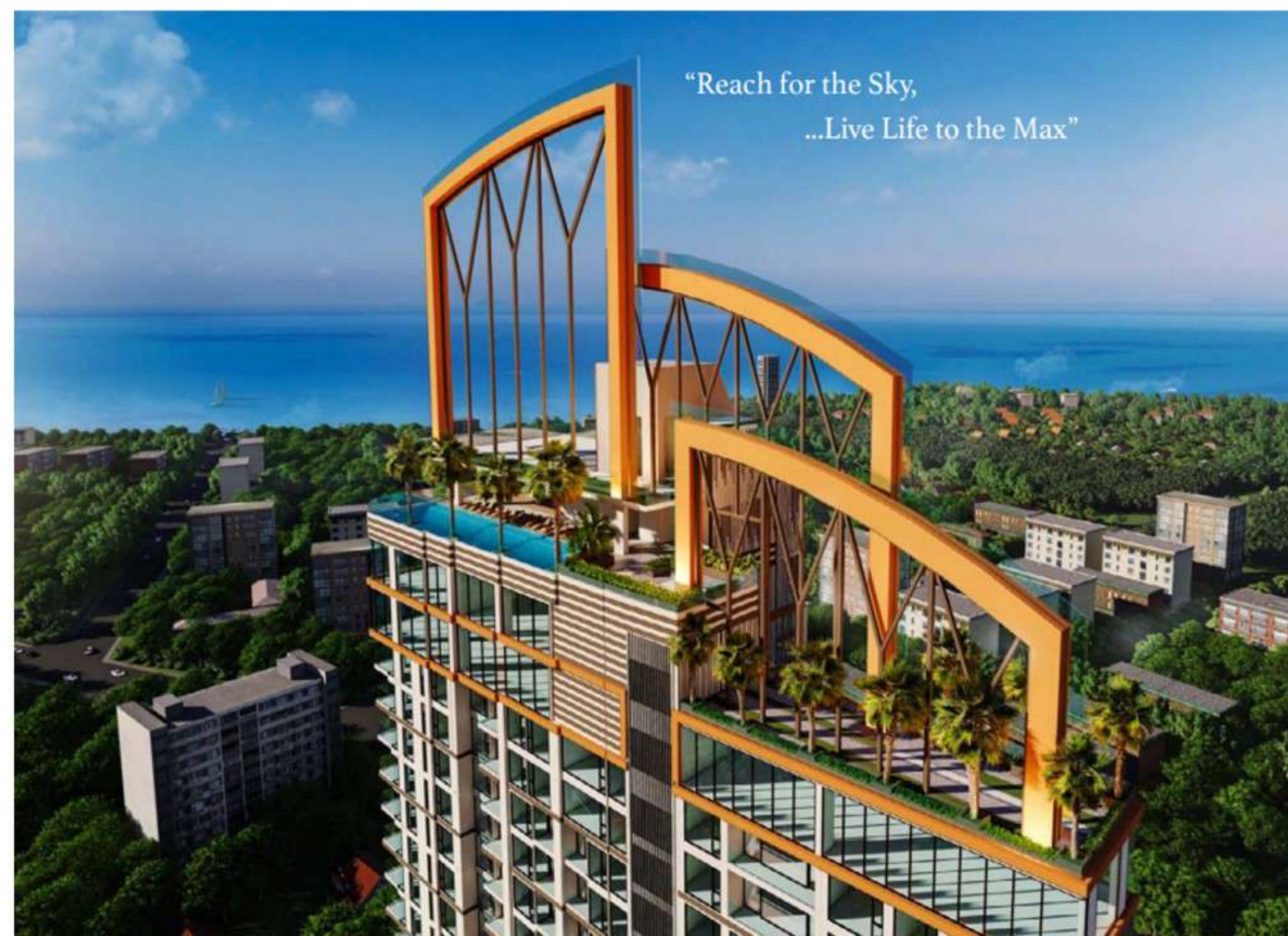
[перейти на сайт](#)





Места рядом

- пляж Донгтан
- рынок Пратамнак
- кафе и сауна Sand's
- кофейни
- магазины



[перейти на сайт](#)

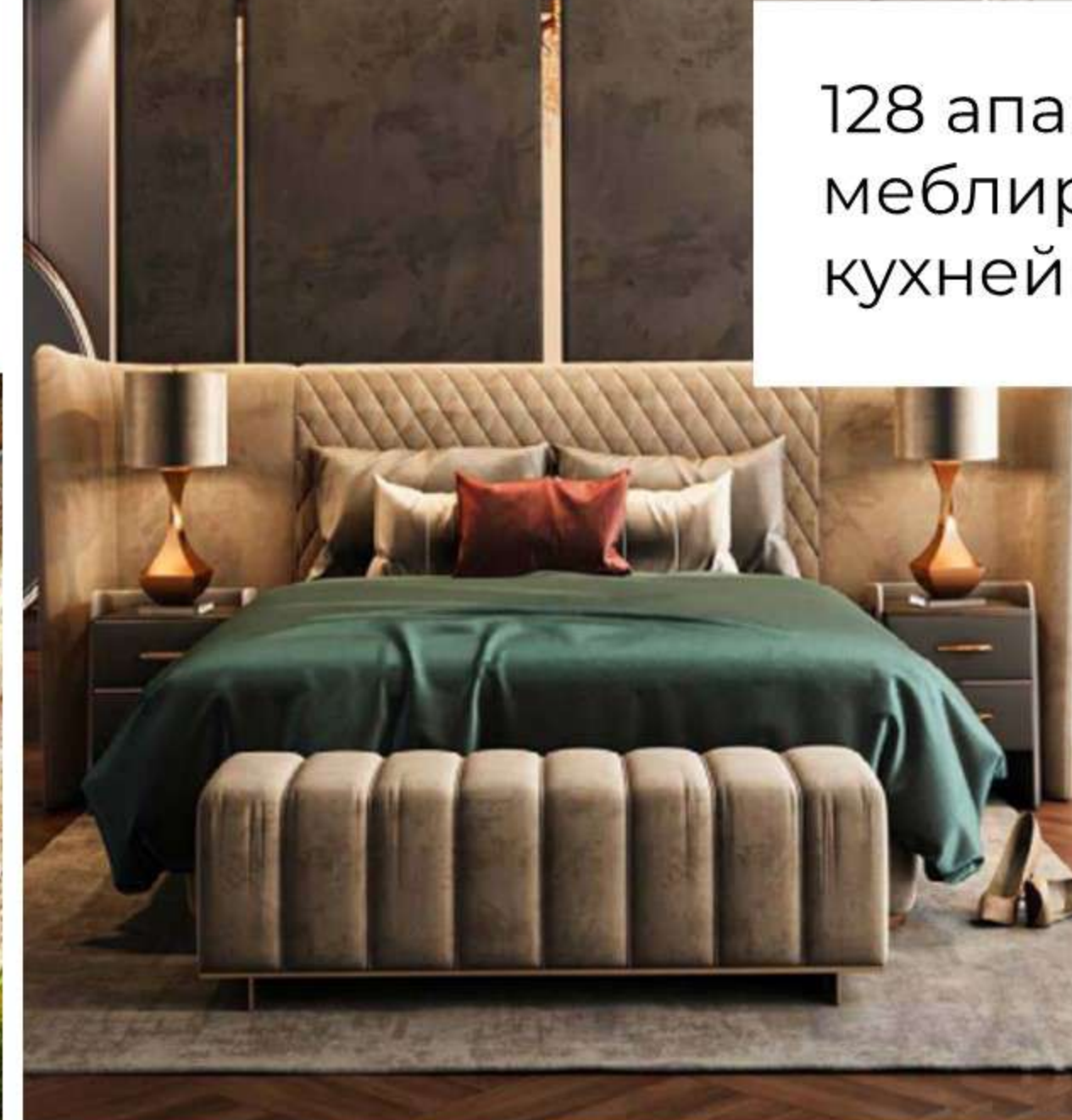


О проекте

- 29 этажей
- два бассейна, 20-ти и 18-ти метровые видовые бассейны
- джакузи
- детская игровая комната
- тренажерный зал
- террасы-сады
- крытая парковка
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- сауна
- комната гольф-симулятор
- услуга консьерж и уборка номеров
- прачечная
- на 14 и 28 этажах рестораны с видом на город и море



128 апартаментов с полной меблировкой и встроенной кухней от застройщика

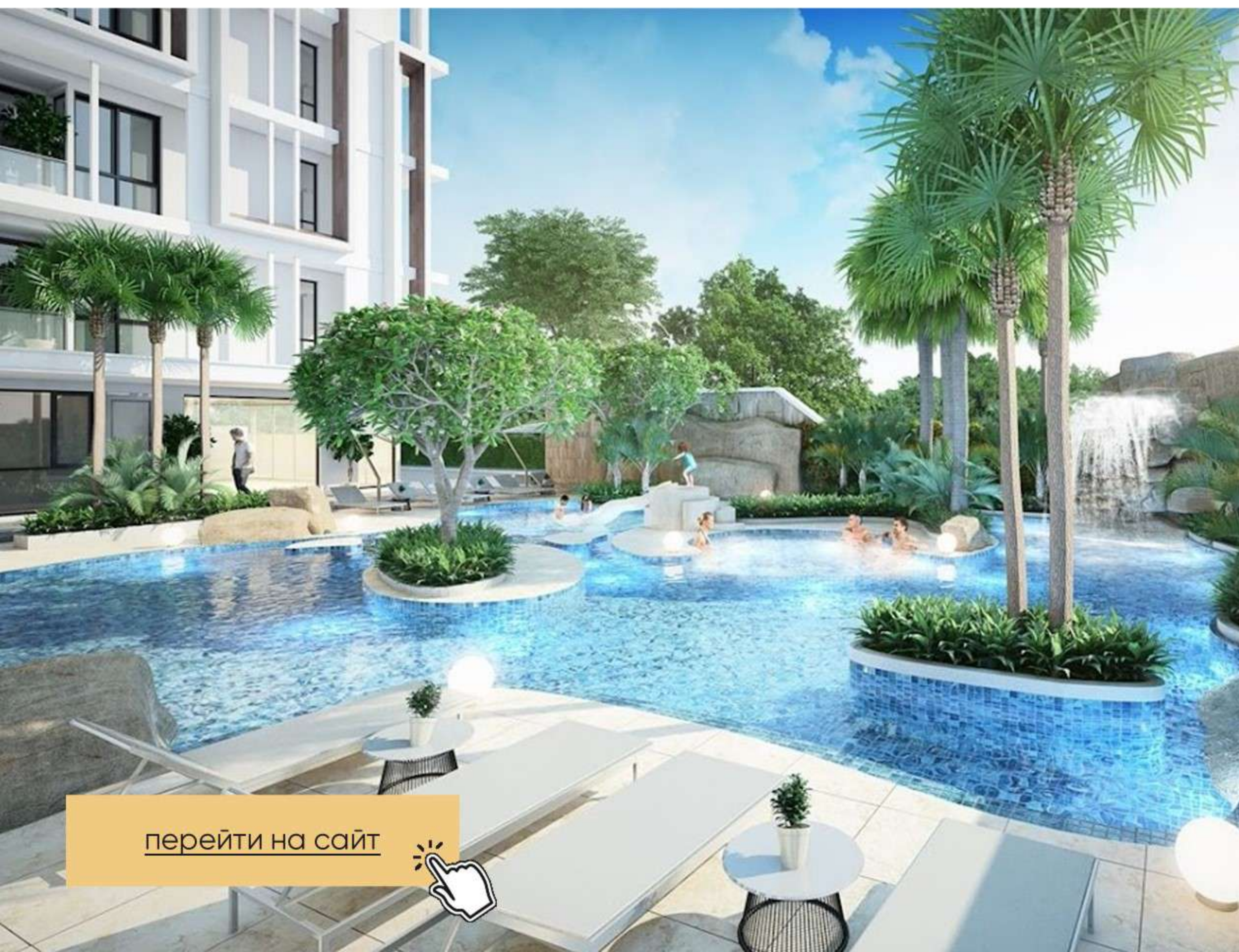


[перейти на сайт](#)



Siam Oriental Dream

Застройщик: Сиам Ориентал Дрим это 11-й проект
крупного финского застройщика
Siam Oriental Villas & Condos

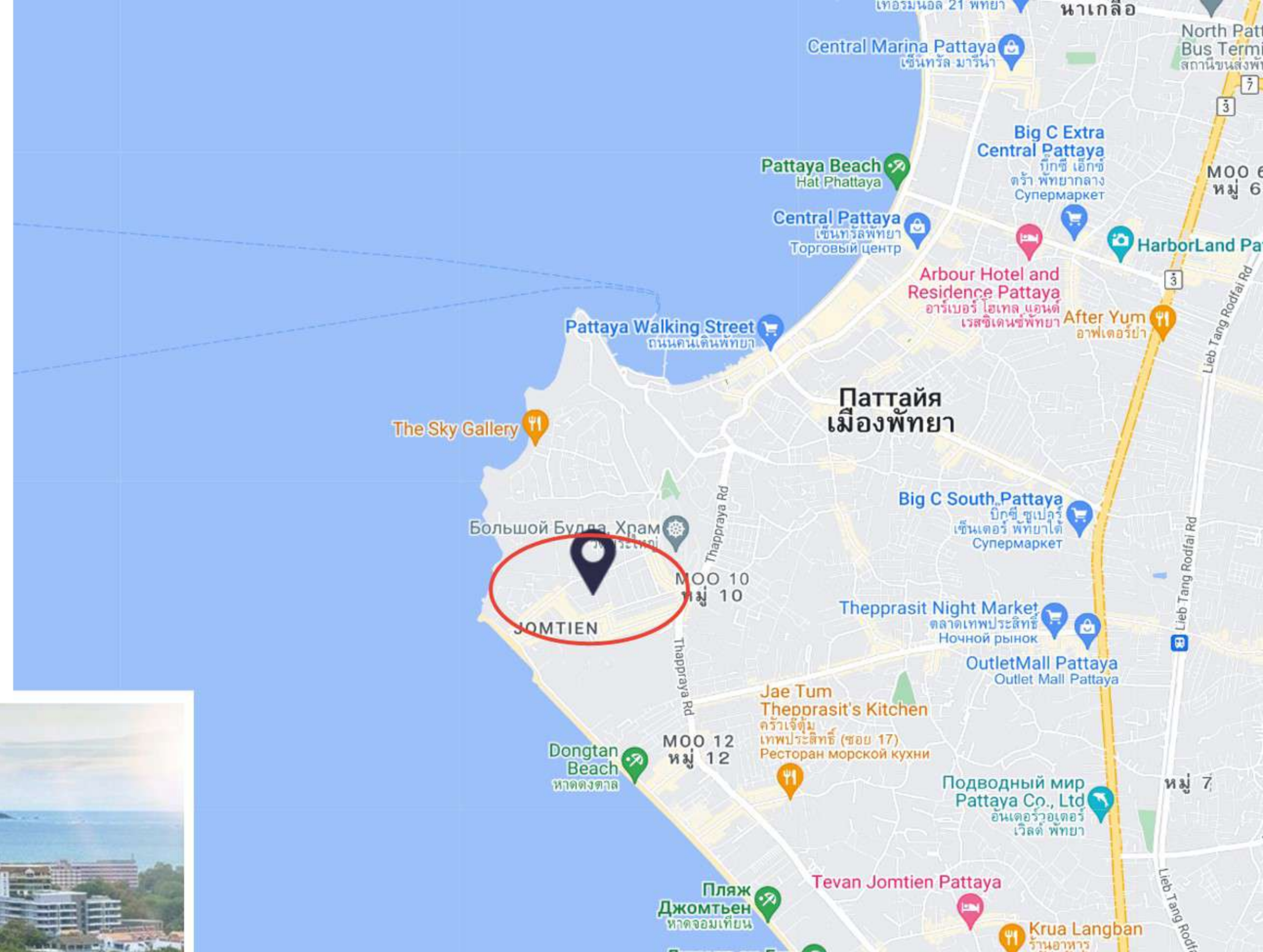


[перейти на сайт](#)



Места рядом:

- рынок Пратамнак
- кафе и сауна Sand's
- кафе, магазины
- набережная
- пляж Донгтан

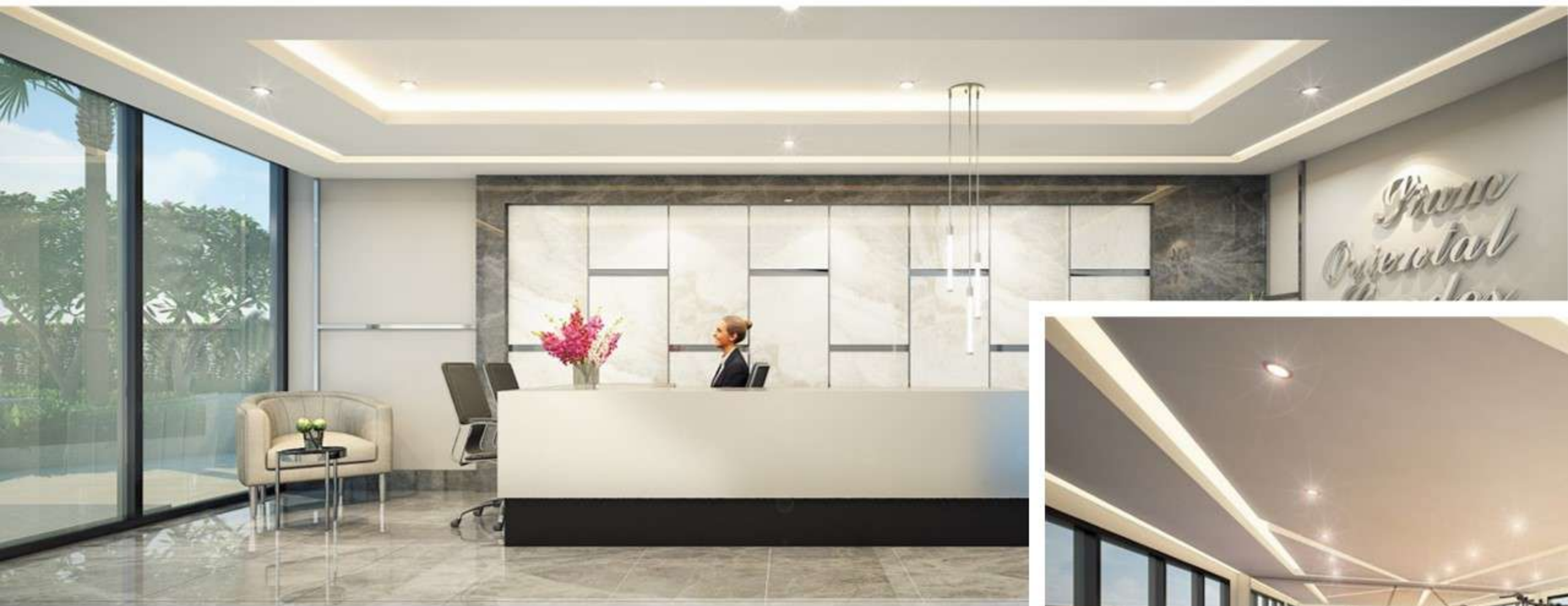
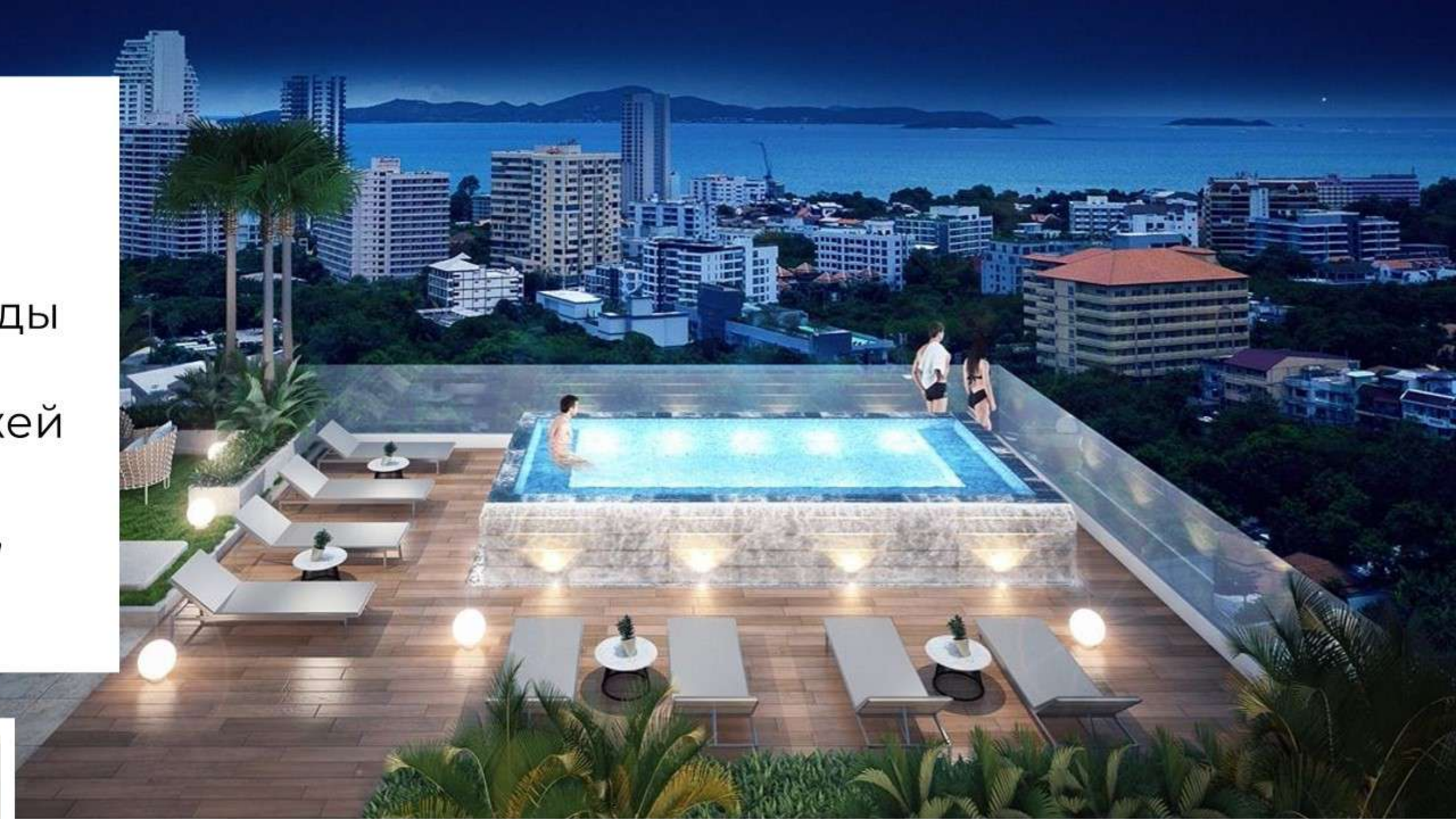


[перейти на сайт](#)



О проекте:

- строящийся проект будет находится в районе Пратамнак в 10-ти минутах от парка и Большого Будды и в 600-х метрах от пляжа и набережной Донгтан
- проект представляет собой одно здание в 8-мь этажей
- Удобства: бассейн, сауна и джакузи, подземная парковка, круглосуточная охрана, тренажерный зал, терраса на крыше здания



[перейти на сайт](#)



Eco Resort Bang Saray

Застройщик: Sisaran Group занимается строительством кондоминиумов в районе Банг Сарай на протяжении 10-ти лет

За это время, компания получила 16 наград в области недвижимости и завершила строительство 5-ти объектов



[перейти на сайт](#)

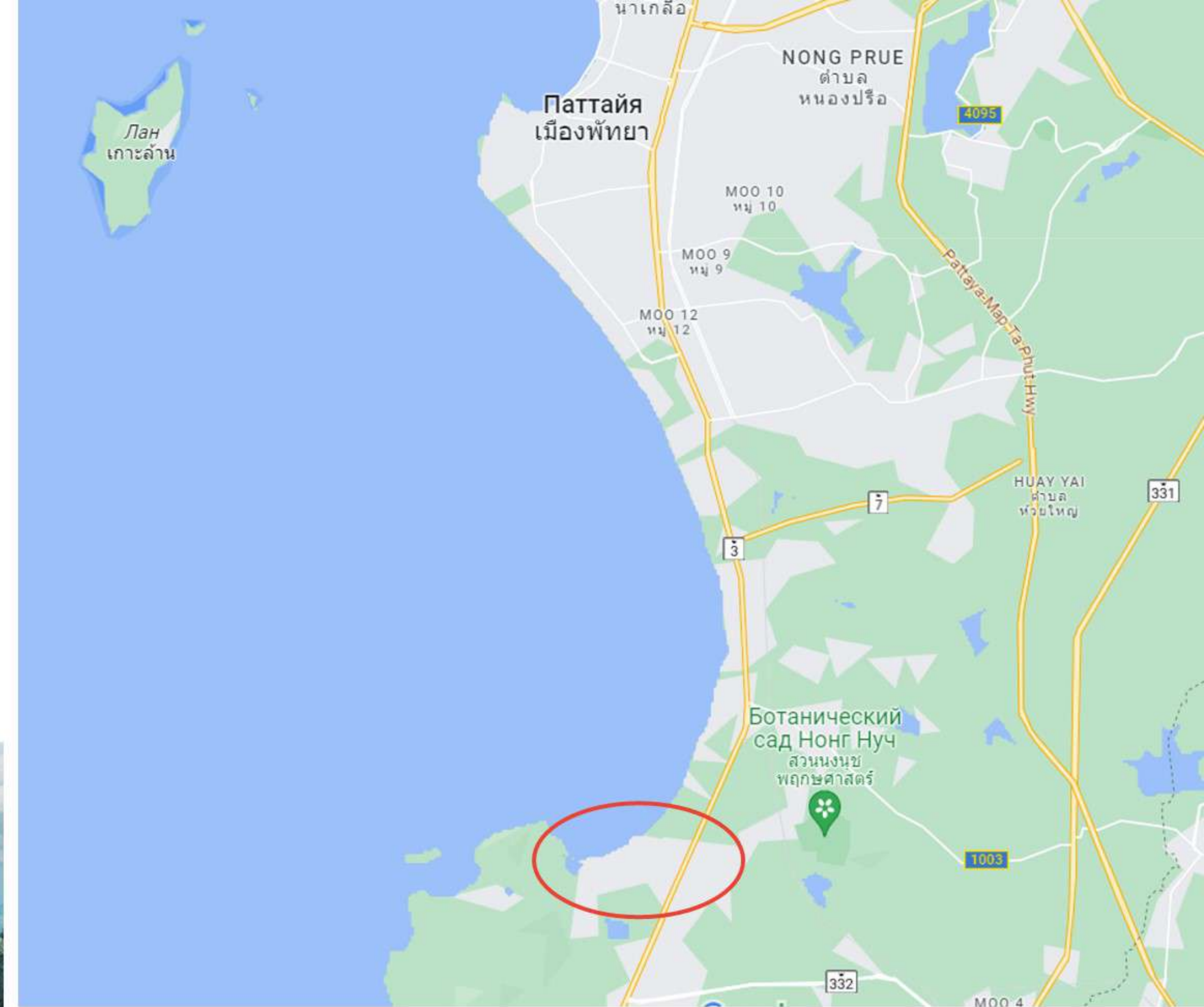


Места рядом

- пляж и набережная Bang Saray
- парк
- рынок
- магазины
- рестораны со свежими морепродуктами

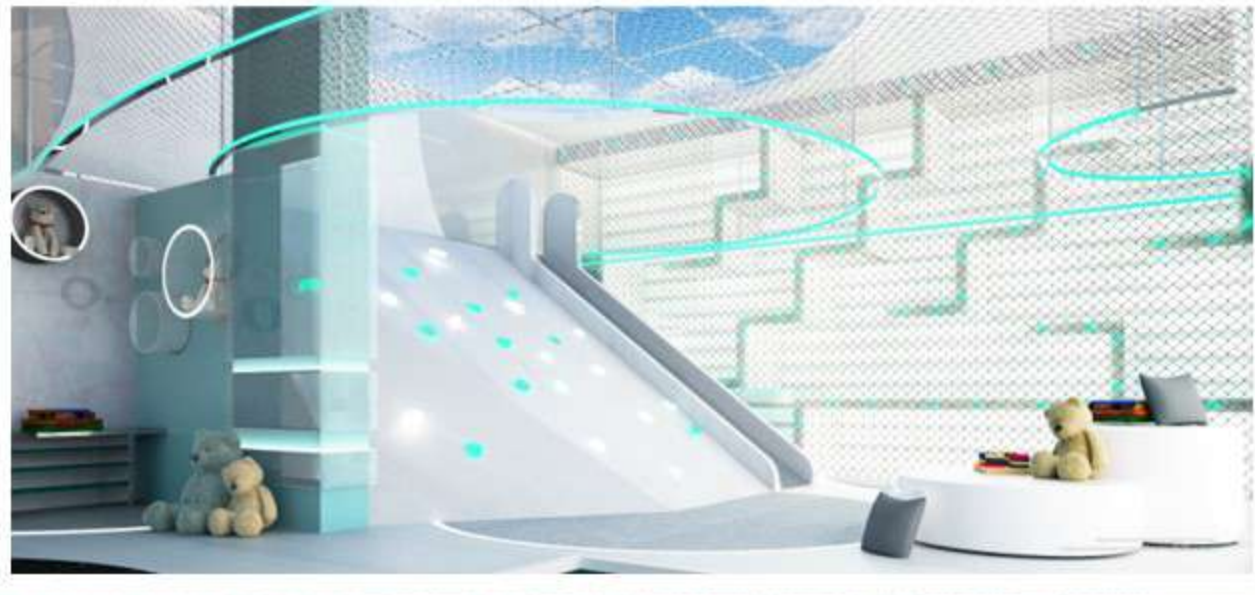


[перейти на сайт](#)



О проекте:

- два здания по 8 этажей
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- подземная парковка
- wi-fi на территории кондоминиума
- удобства: сады и места для отдыха на крыше проекта, коворкинг, бассейн с соленой водой, японская парная: онсэн, фитнес-центр, виртуальная игровая комната, детский бассейн, детская игровая комната, зал для йоги



[перейти на сайт](#)



262 апартаментов
с 1-й и 2-мя спальнями

